АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА

ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2026 № 655-П

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории города Магнитогорска в районе тракт Челябинский, 4/1

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125, постановлением администрации города Магнитогорска от 03.03.2025 №1928-П «О подготовке проекта планировки   
и проекта межевания территории города Магнитогорска в районе тракт Челябинский, 4/1» (в редакции постановления от 03.10.2025 №8584-П), опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 06.03.2025 №25, оповещением администрации города о начале общественных обсуждений   
по проекту планировки и проекту межевания территории города Магнитогорска в районе тракт Челябинский, 4/1, опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 21.11.2025 №133, с учетом протокола общественных обсуждений от 19.12.2025 и заключения о результатах общественных обсуждений от 19.12.2025, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 19.12.2025 №145, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе тракт Челябинский, 4/1, шифр: ПГ-25-1856, выполненный ООО «ГрадЪ», в составе:

1) Положение о характеристиках планируемого развития территории,   
о характеристиках объектов капитального строительства согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

2) Положения об очередности планируемого развития территории согласно приложению №2 к настоящему постановлению;

3) чертеж планировки территории М 1:1000 согласно приложению №3   
к настоящему постановлению;

4) текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению №4 к настоящему постановлению;

5) чертеж межевания территории М 1:1000 согласно приложению №5   
к настоящему постановлению;

6) чертеж границ сервитутов М 1:1000 согласно приложению №6   
к настоящему постановлению.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Числова Г.Д.):

1) опубликовать настоящее постановление и приложения   
к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня издания настоящего постановления;

2) разместить настоящее постановление и приложения   
к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска С.Н. Бердников