ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории города Магнитогорска

Документация о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 12.12.2017 №14922-П, в районе улицы Электросети

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование позиции | содержание |
| 1 | Вид разрабатываемой документации | Документация о внесении изменений в проект межевания |
| 2 | Инициатор подготовки градостроительной документации | ООО «Магнитогорскгазстрой» |
| 3 | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | за счет собственных средств ООО «Магнитогорскгазстрой» |
| 4 | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | размещение ОКС не планируется |
| 5 | Городской округ, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Магнитогорский городской округ |
| 6 | Состав градостроительной документации | Состав проекта межевания территории территории определяется в соответствии с ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.  Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов РФ, в соответствии с п.25 Постановления Правительства РФ от 02.02.2024 N112 |
| 7 | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировки территории, а также об ориентировочной площади такой территории | Земельный участок с кадастровым номером 74:33:1316001:154, смежные земельные участки и земли неразграниченной собственности.  Ориентировочная площадь 2,2га |
| 8 | Цель подготовки документации по планировке территории | Корректировка площади земельного участка ЗУ1, образованного путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:1316001:154 с неразграниченными землями согласно пп 2 п.1 ст.39.28 ЗК РФ, с целью исключения изломанности границ и чересполосицы.  В ранее утвержденной документации площадь ЗУ1 составила 12677кв.м, в связи с уточнением площади при постановке на кадастровый учет площадь ЗУ1 составила 12734кв.м |

Начальник управления

архитектуры и градостроительства

администрации города Магнитогорска К.С. Хуртин