Приложение к

постановлению администрации

города Магнитогорск

от 06.08.2025 № 6832-П

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на корректировку Инвестиционной программы муниципального предприятия**

**трест «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения**

**на 2019-2025 годы.**

**Актуализация на 2025г.**

Техническое задание на корректировку инвестиционной программы муниципального предприятия трест «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2019-2025 годы (далее – Инвестиционная программа) разработано в соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ«О водоснабжении и водоотведении», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 №1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

**1. Основание для корректировки Инвестиционной программы:**

- Внесение изменений в Инвестиционную программу обусловлено необходимостью выполнения в 2025 году технических мероприятий, не предусмотренных Инвестиционной программой на дату ее утверждения;

- перераспределение источников финансирования.

**2. Цели и задачи корректировки Инвестиционной программы:**

- повышение качества и надежности услуг водоснабжения существующих потребителей;

- повышение надежности энергообеспечения системы водоотведения, снижение риска остановки насосных станций, оптимизация гидравлического режима, сокращение удельного расхода электроэнергии;

- строительство сетей водопровода и бытовой канализации для подключения объектов капитального строительства от границы существующих сетей до границы земельных участков этих объектов;

- защита централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

**3. Основные требования к корректировке инвестиционной программы:**

- дополнить перечень мероприятий с указанием стоимости и периода реализации, с приложением краткого обоснования необходимости данного мероприятия, согласно Перечню дополнительных мероприятий по реконструкции и модернизации объектов водоснабжения г.Магнитогорска.

- внести изменения в структуру источников финансирования скорректированной инвестиционной программы согласно действующему законодательству.

**3.1.** Внесение изменений в Перечень объектов капитального строительства, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения не требуется.

**3.2.** Внесение изменений в плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения не требуется.

**3.3.** Перечень дополнительных мероприятий по реконструкции и модернизации объектов водоснабжения г. Магнитогорска

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Наименование мероприятия* | *Адрес(местоположение) объекта с указанием точек подключения* | *Обоснование необходимости мероприятия* | *Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2024* | *Основные технические характеристики по состоянию на 31.12.2025* |
| 1 | Мероприятия по увеличению мощности и пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | | | | |
| 1.1 | Капитальные вложения «Пожарно-питьевой водопровод от н/ст №19 до резервуаров». | г. Магнитогорск  Орджоникидзевский район, Правобережная часть города Магнитогорск | Обеспечение бесперебойного водоснабжения жителей Правобережного и Орджоникидзевского районов. | Высокий износ трубопровода питьевого водовода. | Улучшение качества воды, увеличение пропускной способности сети, сокращение потерь воды. Подключение к существующим коммунальным сетям новых потребителей. |
| 2 | Мероприятия по увеличению мощности и пропускной способности существующих сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | | | | |
| 2.1 | Капитальный ремонт объекта городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Сооружение – канализационная сеть, кадастровый номер: 74:33:0000000:11597 (участок ул.Волынцева - ул.Фестивальная) | г.Магнитогорск, Орджоникидзев-ский район | Обеспечение бесперебойного канализования населения | Высокий износ трубопровода канализационного коллектора. | Увеличение срока службы хоз. фекального коллектора диаметром 1200мм. |
| 2.2 | Реконструкция сооружения – система бытовой канализации западной и юго-западной частей города Магнитогорска в части напорного коллектора от КНС№27. | г.Магнитогорск пос.Западный-2 | Обеспечение бесперебойного канализования населения | Отсутствует вторая напорная сеть бытовой канализации от КНС№27 | Увеличение объема транспортировки и перекачки сточных вод. Обеспечение бесперебойного канализования населения |
| 2.3 | Строительство сооружения -система бытовой канализации западной и юго-западной частей города Магнитогорска в районе шоссе Западное,362/3 | г.Магнитогорск, Орджоникидзев-ский район | Обеспечение бесперебойного канализования населения | Отсутствует подключение объектов к системе водоотведения | Увеличение объема транспортировки и перекачки сточных вод. Подключение к коммунальным сетям новых потребителей. |
| 3 | Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий. | | | | |
| 3.1 | Модернизация  БАВР-10 кВ на о/с п/б | г.Магнитогорск. Территория очистных сооружений правого берега | Повышение надежности энергообеспечения системы водоотведения, снижение риска остановки оборудования насосных станций. | Необходимо обновление оборудования с целью улучшения технических показателей его использования | Разработка ПСД, проведение экспертизы. Выполнение монтажных, пуско-наладочных работ. |
| 4 | Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций | | | | |
| 4.1 | Камера №6. Система охранного телевидения | г.Магнитогорск, Орджоникидзев-ский район | Защита централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций. | Отсутствие системы круглосуточного визуального контроля и передачи информации о состоянии охраняемой территории объекта в центр мониторинга и диспетчеризации МП трест «Водоканал» | Повышение оперативности и эффективности работы служб обеспечения общественной безопасности за счет своевременного получения видеоинформации об оперативной обстановке на объекте |
| 4.2 | Насосная станция №2. Система охранного телевидения | г.Магнитогорск, Левобережная часть города. Насосная станция №2 |
| 4.3 | Насосная станция №16. Система охранного телевидения | г.Магнитогорск, Орджоникидзев-ский район Канализационная насосная станция №16. |
| 4.4 | Насосная станция №16а. Система охранного телевидения | г.Магнитогорск, Орджоникидзев-ский район. Канализационная насосная станция №16. |

**4. Срок корректировки Инвестиционной программы:**

в соответствии с действующим законодательством.

**5. Объемы и источники финансирования Инвестиционной программы.**

Общий объем финансирования Инвестиционной программы увеличился в связи с получением положительного заключения экспертизы по объекту: «Капитальный ремонт объекта городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Сооружение – канализационная сеть, кадастровый номер: 74:33:0000000:11597 (участок ул.Волынцева - ул.Фестивальная)».

Увеличен источник «заемные средства» для реализации мероприятие Капитальный ремонт объекта городской инфраструктуры г.Магнитогорска. Сооружение – канализационная сеть, кадастровый номер: 74:33:0000000:11597 (участок ул.Волынцева - ул.Фестивальная).

**6. Результаты корректировки Инвестиционной программы**

Результатом корректировки Инвестиционной программы должно стать включение в перечень мероприятий дополнительных технических мероприятий по реконструкции и модернизации объектов водоснабжения и водоотведения г. Магнитогорска, а также направленных на защиту централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от террористических актов и предотвращению возникновению аварийных ситуаций.

Начальник управления

транспорта и коммунального хозяйства Р.Н. Родионов