

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть проекта
Чертеж планировки территории
М 1:1000



Сводная ведомость зданий, строений и сооружений						
№ учебного участка	Наименование или разрешенное использование (по коду классификатора)	Код по классификатору	№ по плану	Наименование	Этажность	Примечания, в т.ч. в масс. физ. инвентариз. м²
ЗУ3	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	17	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 149 -
74-33-139001-81	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	18	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 140 -
ЗУ10	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	19	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 109 -
ЗУ11	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	20	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 120 -
ЗУ7	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	21	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 137 -
ЗУ8	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	22	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 116 -
ЗУ9	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	23	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 121 -
74-33-1340003-386	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	24	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 199 -
74-33-1340003-396	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	25	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 217 -
ЗУ12	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	26	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 154 -
ЗУ13	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	27	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 120 -
ЗУ14	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	28	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 120 -
ЗУ15	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	29	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	до 3	до 130 -
ЗУ16	Магазины; Обеспечение занятий спортом и посещениями; Обеспечение питания; Техническое обслуживание	4.4; 5.1.2; 4.6; 4.1	30	Здание секционного назначения	до 3	до 185 не менее 138

Примечания:

1. Назначение и параметры проектируемых зданий нежного назначения уточняются на дальнейших стадиях проектирования.
2. Параметры проектируемой территории дополнительно уточняются на стадиях подготовки проектной и рабочей документации (в пределах, установленных градостроительным регламентом).
3. Параметры в случае реконструкции иных существующих объектов капитального строительства возможна с учетом градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки города Магнитогорска.

[illegible]

Примечания:
1. Чертеж выполнен на топографической съемке проектируемой территории, выполненной ООО "Архивариус" в 2025 году
2. Поперечный профиль улицы М1:200 см. на листах ППТ.МОП-8.1 - ППТ.МОП-8.5.