АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА

ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2025 № 5056-П

О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 14.11.2017 № 13561-П

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,   
от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», законами Челябинской области от 23.09.2010 № 638-ЗО «О полномочиях органов государственной власти Челябинской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности в Челябинской области», от 09.04.2020 № 131-ЗО   
«О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов   
на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», от 31.05.2023 № 841-ЗО «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», постановлением Правительства Челябинской области   
от 25.01.2016 № 5-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Правил благоустройства города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года   
№ 146, на основании заявлений от 30.01.2025 № СИЭР 103791 ИП Пастуховой Е.А., от 17.01.2025 № СИЭР 042257 ИП Мигунова Р.Е., выписки из ЕГРН от 12.03.2025 №КУВИ-001/2025-64962911, писем ПАО «Ростелеком» от 17.02.2025 № 01/05/24326/25, АО «Горэлектросеть»   
от 10.02.2025 №06/0628, МП трест «Теплофикация» от 05.02.2025   
№0839-пто, МП трест «Водоканал» от 11.02.2025 №01-11/918, МУП «МГС» от 05.02.2025 №МГС-218/2025, ООО «Магнитогорскгазстрой» от 18.02.2025 №0312, АО «Газпром газораспределение Челябинск» от 14.02.2025 №06/650-05/250, ПАО «Ростелеком» от 18.02.2025 №01/05/25156/25,   
АО «Горэлектросеть» от 27.01.2025 №06/0363, МП трест «Теплофикация»   
от 11.02.2025 №1048-пто, МП трест «Водоканал» от 28.01.2025 №01-11/536, МУП «МГС» от 19.03.2025 №МГС-538/2025, ООО «Магнитогорскгазстрой»   
от 07.02.2025 №0236, АО «Газпром газораспределение Челябинск»   
от 04.02.2025 №06/650-05/167, ПАО «Ростелеком» от 25.03.2025 №01/05/47148/25, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 14.11.2017 № 13561-П «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:
2. в приложении №1 к постановлению, на основании заявления от 30.01.2025 № СИЭР 103791 заинтересованного лица ИП Пастуховой Е.А. и схемы границ земельного участка от 24.01.2025 № 02-СМ-25 ООО «ВЕНТУРА», дополнить строкой номер по порядку во второй графе Схемы № 382-О и изложить ее в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 382-О | в районе пересечения ул. Кирова и ул. Луговая | торговый павильон универсальный | 30 | 30 |  | ИП Пастухова Елена Александровна  ИНН 744406774208  ОГРН 304744514600079 | да | размещение торгового павильона | государствен ная  неразграниченная |

1. в связи с заключением дополнительного соглашения от 15.10.2021 к договору аренды земельного участка от 07.03.2003 № 2821 на срок   
   с 24.09.2021 до 19.02.2025 в приложении № 1 в части изменения площади земельного участка, площади НТО, периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 311-О в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 311-О | по ул. Чкалова, в районе МУЗ «Городская больница № 1 им. Г.И. Дробышева» | торговый павильон универсальный | 20  74:33:1336012:124 | 20 | с 24.09.2021 до 19.02.2025 | ИП Байбатырова Асель Кайратовна  ИНН 745503459002  ОГРН 319745600169840 | да | размещение торгового павильона | государст  венная  неразграниченная |

1. в приложении №1 к постановлению, на основании выписки из ЕГРН от 12.03.2025 №КУВИ-001/2025-64962911, исключить строку номер   
   по порядку во второй графе Схемы № 183-О по адресу: по ул. Труда,   
   в районе здания № 41, земельный участок площадью 99 кв.м;
2. в связи с соглашением о расторжении договора от 11.03.2025   
   к договору на размещение НТО от 24.06.2019 № 299 в приложении № 1 изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 255-О   
   в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 255-О | на пересечении просп. Ленина и ул. Труда | торговый павильон универсальный | 26 | 26 |  |  | да | размещение торгового павильона | государственная  неразграниченная |

1. в связи с заключением договора на размещение НТО от 22.01.2025 № 517 на срок с 22.01.2025 до 21.01.2032 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 25-О   
   в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 25-О | просп. Карла Маркса, в районе здания № 183 | киоск универсальный | 13  74:33:0303002:143 | 13 | с 22.01.2025 до 21.01.2032 | ООО «ПЛАТИНУМ»  ИНН 7456057670  ОГРН 1247400030217 | да | размещение киоска | государственная  неразграниченная |

1. в связи с заключением договора на размещение НТО от 11.11.2024 № 513 на срок с 11.11.2024 до 10.11.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 134-О   
   в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 134-О | пересечение пр.Ленина и ул. Труда в районе трам. ост. "Казачий рынок" | торговый павильон универсальный | 55  74:33:0306002:144 | 55 | с 11.11.2024 до 10.11.2031 | ИП Ренев Андрей Юрьевич  ИНН 744600014857  ОГРН 30474421200019 | да | размещение торгового павильона | государственная  неразграниченная |

1. в связи с заключением договора на размещение НТО от 10.02.2025 № 520 на срок с 10.02.2025 до 09.02.2032 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 161-О   
   в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 161-О | по пр. Ленина, в районе здания № 139 | торговый павильон универсальный | 15  74:33:0306002:5487 | 15 | с 10.02.2025 до 09.02.2032 | ИП Абышов Аиям Элман Оглы  ИНН 744612704661  ОГРН 317745600161462 | да | размещение торгового павильона | государственная  неразграниченная |

1. в связи с заключением договора на размещение НТО от 05.03.2025 № 521 на срок с 05.03.2025 до 04.03.2032 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 178-О   
   в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 178-О | в районе ул. 50-летия Магнитки, 54 | торговый павильон универсальный | 71  74:33:0307001:6746 | 20 | с 05.03.2025 до 04.03.2032 | ИП Абзалов Геннадий Ильдусович  ИНН 744402579157  ОГРН 319745600141978 | да | размещение торгового павильона | государственная  неразграниченная |

1. в связи с заключением договора на размещение НТО от 28.11.2024 № 514 на срок с 28.11.2024 до 27.11.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 296-О   
   в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 296-О | ост. тр. «Кирова» | киоск универсальный | 19,8  74:33:1314001:135 | 19,8 | с 28.11.2024 до 27.11.2031 | ИП Акобян Гегецик Арутюновна  ИНН 744518278600  ОГРН 319745600087973 | да | размещение киоска | государственная  неразграниченная |

1. в связи с заключением договора на размещение НТО от 11.11.2024 № 512 на срок с 11.11.2024 до 10.11.2031 в приложении № 1   
   в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 315-О   
   в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 315-О | в районе КПП № 4 ОАО «ММК» | киоск универсальный | 34  74:33:1307001:125 | 34 | с 11.11.2024 до 10.11.2031 | ИП Киракосян Лёва Бабкенович  ИНН 742941564656  ОГРН 322745600037554 | да | размещение киоска | государственная  неразграниченная |

1. в связи с заключением дополнительного соглашения от 24.01.2025 к договору на размещение НТО от 23.01.2020 № 384 на срок с 22.01.2025 до 22.01.2032 в приложении № 1 в части изменения периода размещения   
   и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер   
   по порядку во второй графе Схемы 354-О в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 354-О | на территории, прилегающей к кладбищу "Левобережное" | торговый павильон специализированный | 350  74:33:0000000:242/4 | 60 | с 22.01.2025 до 22.01.2032 | ООО "СЕРВИС"  ИНН 7456005431  ОГРН 1117456009824 | да | размещение торгового павильона | государственная  неразграниченная |

1. в приложении №1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 217-О по адресу: ост. авт., в районе здания № 205 по ул. Советской, земельный участок с кадастровым номером 74:33:0307002:162, площадью 20 кв.м, в связи с расположением места размещения в охранной зоне линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком» (письмо от 17.02.2025 № 01/05/24326/25);
2. в приложении №1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 381-О по адресу: г. Магнитогорск,   
   в районе здания № 38 по ул. Труда, в связи с расположением места размещения на газоне, в соответствии с пунктом 93 Правил благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области   
   от 31 октября 2017 года № 146»;
3. в приложении №1 к постановлению, на основании заявления от 17.01.2025 № СИЭР 042257 заинтересованного лица ИП Мигунова Р.Е.   
   и схемы границ земельного участка от 10.2024 №08-24 ООО «Главпроект», дополнить строкой номер по порядку во второй графе Схемы № 383-О   
   и изложить ее в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 383-О | в районе пересечения ул. Ворошилова и проезд Сиреневый | торговый павильон универсальный | 57 | 57 |  | ИП Мигунов Роман Евгеньевич ИНН744507778400 ОГРН 12745522600011 | да | размещение торгового павильона | государственная  неразграниченная |

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодёжной политики администрации города Магнитогорска (Аникина О.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению экономики и инвестиций администрации города Магнитогорска (Матлюк М.К.) разместить настоящее постановление на сайте администрации города Магнитогорска и в срок не более десяти рабочих дней со дня утверждения настоящего постановления направить настоящее постановление в Министерство экономического развития Челябинской области.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска С.Н. Бердников