Приложение № 2

к постановлению администрации

города Магнитогорска

от 09.06.2025 № 5037-П

ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Этапы проектирования:

* 1. подготовка ДПТ;
  2. подготовка проектной документации;
  3. подготовка рабочей документации

Общий срок реализации 2035 г.

Очереди строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер очереди строительства | Условный номер земельного  участка | Наименование |
| 1 | II.6 | Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой от 90 до 111 машино-мест |
| II.7 | Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной  автостоянкой от 140 до 173 машино-мест |
| II.1 | Объект коммунальной инфраструктуры (котельная) со вспомогательными объектами |
| II.28 | Объект инженерной инфраструктуры (трансформаторная подстанция) |
| II.31 | Объект инженерной инфраструктуры (распределительная трансформаторная подстанция) |
| 22 | Улично-дорожная сеть |
| 2 | II.9 | Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой от 258 до 316 машино-мест |
| II.10 | Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки |
| II.32 | Объект инженерной инфраструктуры (трансформаторная подстанция) |
| 3 | II.8 | Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой от 213 до 261 машино-мест |
| II.5 | Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой от 164 до 201 машино-мест |
| III.13 | Детское дошкольное учреждение на 230 мест |
| II.27 | Объект инженерной инфраструктуры (трансформаторная подстанция) |
| III.15 | Благоустройство территории |
| III.16 | Благоустройство территории |
| 4 | II.4 | Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой от 394 до 481 машино-мест |
| II.26 | Объект инженерной инфраструктуры (трансформаторная подстанция) |
| 5 | II.2 | Объект торговли с автостоянкой |
| II.3 | Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки |
| II.22 | Благоустройство территории |
| III.14 | Детское общеобразовательное учреждение на 1520 мест |
| III.11 | Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой от 193 до 236 машино-мест |
| III.12 | Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой от 85 до 104 машино-мест |
| III.29 | Объект инженерной инфраструктуры (трансформаторная подстанция) |
| II.30 | Благоустройство территории |