АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА

ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2025 № 3652-П

О проведении аукциона по одному лоту на право заключения договора аренды нежилого помещения № 1, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Н.Шишка, д. 3, находящегося в муниципальной собственности и предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

На основании Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ
«О защите конкуренции», приказа Федеральной антимонопольной службы
от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав
в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2019 года № 170, Положения о Комитете по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 05 октября 2022 года № 140, постановления главы города Магнитогорска от 24.06.2009 № 5692-П «Об утверждении перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, предназначенного для передачи во владение и (или)
в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства
и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.  Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений по одному лоту на право заключения договора аренды нежилого помещения № 1 с кадастровым номером 74:33:0123004:3205, общей площадью 232,6 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Н.Шишка, д. 3, находящегося в муниципальной собственности и предназначенного
для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», срок аренды 5 лет.

2.  Назначить организатором аукциона Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска.

3.  Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска (Верховодова Е.Г.):

1)  разработать и утвердить в соответствии с действующим законодательством извещение о проведении аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений по одному лоту на право заключения договора аренды нежилого помещения № 1
с кадастровым номером 74:33:0123004:3205, общей площадью 232,6 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Н.Шишка, д. 3, находящегося в муниципальной собственности
и предназначенного для предоставления его во владение и (или)
в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог
на профессиональный доход», срок аренды 5 лет, разместить
на официальных сайтах в сети Интернет;

2)  разработать и утвердить в соответствии с действующим законодательством аукционную документацию о проведении аукциона
в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений по одному лоту на право заключения договора аренды нежилого помещения № 1 с кадастровым номером 74:33:0123004:3205, общей площадью 232,6 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Н.Шишка, д. 3, находящегося в муниципальной собственности и предназначенного для предоставления его во владение
и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог
на профессиональный доход», срок аренды 5 лет, разместить
на официальных сайтах в сети Интернет;

3)  создать аукционную комиссию по проведению аукциона, определить ее состав и порядок работы, назначить председателя комиссии.

4.  Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в средствах массовой информации.

5.  Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6.  Контроль исполнения настоящего постановления возложить
на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Исполняющий обязанности

главы города Магнитогорска А.В. Хватков