ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории в районе ул. Балтийская (74:33:1340002:1503, 74:33:1340002:1504, 74:33:1340002:1505)

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование позиции | | Содержание |
| 1. | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | проект планировки территории |
| 2. | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Мачулянская Елена Леонидовна;  [9128060777@mail.ru](mailto:9128060777@mail.ru) |
| 3. | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | За счёт собственных средств Мачулянской Е.Л. |
| 4. | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | Индивидуальные жилые дома на земельных участках: 74:33:1340002:1503, 74:33:1340002:1504, 74:33:1340002:1505  площадью застройки до 20% от площади участка;  этажностью до 2 этажей.  Размещение объектов капитального строительства (жилого назначения) на земельных участках свободных от прав третьих лиц. |
| 5. | Городской округ, в отношении территорий которого осуществляется подготовка документации по планировке территории | Магнитогорский городской округ |
| 6. | Состав документации по планировке территории | Состав проекта планировки территории определяется в соответствии с ст.42 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 7. | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | 74:33:1340002:1503, 74:33:1340002:1504, 74:33:1340002:1505  Ориентировочная площадь проектирования 2,5 га |
| 8. | Цель подготовки документации по планировке территории | Установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории |

Начальник Управления

Архитектуры и градостроительства

администрации города Магнитогорска К.С. Хуртин