**ЗАДАНИЕ  
на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления**

Земельный участок с кадастровым номером 74:33:0123008:11 участок 18

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование позиции | | Содержание |
| 1. | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект межевания территории в составе проекта планировки территории |
| 2. | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Шульго А.А. |
| 3. | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | За счет собственных средств Шульго А.А. |
| 4. | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | Размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается |
| 5. | Городской округ в отношении территорий которого осуществляется подготовка документации по планировке территории | Магнитогорский городской округ |
| 6. | Состав документации по планировке территории | Состав проекта планировки территории определяется в соответствии с ст.42 ГрК РФ  Состав проекта планировки территории определяется в соответствии с ст.43 ГрК РФ |
| 7. | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | Ориентировочная площадь проектируемой территории - 11 га  Земельные участки входят в проектируемую территорию:  74:33:0123008:11, площадь 3717,0 м2;  74:33:0123008:12, площадь 5155,0 м2;  74:33:0123008:1635, площадь 2465,0 м2;  74:33:0123008:44, площадь 122,0 м2;  74:33:0123008:1479, площадь 255,0 м2;  74:33:0123008:66, площадь 786м2;  74:33:0123008:32, площадь 9723,0 м2 |
| 8. | Цель подготовки документации по планировке территории | Цель проекта планировки:  - изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 74:33:0123008:11 «Кожно-венерологический диспансер» на «Магазины»;  - определение границ территорий общего пользования (установление красных линий).  Цель проекта межевания:  - перераспределение земельного участка с кадастровым номером 74:33:0123008:11 с неразграниченными землями с целью исключения изломанности границ согласно п/п2 п.1 ст.39.28 ЗК РФ;  - формирование земельных участков под существующей застройкой на территории микрорайона (квартала). |

И.о. начальника Управления

Архитектуры и градостроительства

администрации города Магнитогорска Т.П. Чижова