ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

## Образование земельных участков осуществляется в 2 этапа.

| № п/п | Кадастровый номер изменяемого ЗУ / кадастрового квартала | Площадь образуемого ЗУ, м2 | Условный номер образуемого ЗУ | Возможные способы образования ЗУ |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 этап | | | | |
| 1 | 74:33:0203004:1250 | 30513 | :ЗУ1 | Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 74:33:0203004:1250 |
| 2 этап | | | | |
| 2 | 74:33:0203004 | 8740 | :ЗУ2 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 3 | 74:33:0203004 | 805 | :ЗУ3 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 4 | 74:33:0203004 | 182 | :ЗУ4 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 5 | 74:33:0203004 | 68 | :ЗУ5 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |

## Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

| № п/п | Кадастровый номер изменяемого ЗУ | Площадь образуемого ЗУ, м2 | Условный номер образуемого ЗУ | Вид разрешенного использования ЗУ |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 74:33:0203004 | 182 | :ЗУ4 | 12.0. Земельные участки (территории) общего пользования |

## Примечание: настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования, отсутствуют земельные участки в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

## Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

| № п/п | Условный номер образуемого ЗУ | Площадь образуемого ЗУ, м2 | Вид разрешенного использования ЗУ |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | :ЗУ1 | 30513 | 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование |
| 2 | :ЗУ2 | 8740 | 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование |
| 3 | :ЗУ3 | 805 | 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг |
| 4 | :ЗУ4 | 182 | 12.0. Земельные участки (территории) общего пользования |
| 5 | :ЗУ5 | 68 | 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг |

## Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

## Лесные участки в границах проектирования отсутствуют.

## Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

| № характерной точки границы | Координаты точек в МСК-74 зона 1 | |
| --- | --- | --- |
| X | Y |
| 1 | 411611,41 | 1358459,28 |
| 2 | 411597,07 | 1358459,63 |
| 3 | 411599,61 | 1358616,44 |
| 4 | 411852,68 | 1358614,07 |
| 5 | 411850,58 | 1358450,57 |
| 6 | 411883,87 | 1358419,06 |
| 7 | 411764,07 | 1358302,12 |
| 1 | 411611,41 | 1358459,28 |