ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе шоссе Дачное и улицы Пресная плотина, утвержденные постановлением администрации города Магнитогорска от 13.12.2022г. №13490-П, в границах ул. Сергея Пускепалиса и шоссе Дачное

(наименование территории, наименование объекта (объектов)капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование позиции | содержание |
| 1 | Вид разрабатываемой документации | внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации города от 13.12.2022г. №13490-П |
| 2 | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Бережнов Максим Константинович |
| 3 | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | за счет собственных средств  Бережнова М.К. |
| 4 | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | Блокированный жилой дом  площадь застройки ориентировочно 800кв.м, коэффициент застройки 40% |
| 5 | Городской округ, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Магнитогорский городской округ |
| 6 | Состав документации | Состав проекта планировки и проекта межевания территории определяется в соответствии со ст.42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 7 | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации, а также об ориентировочной площади такой территории | 74:33:0112001:1166 площадь 1000кв. м, 74:33:0112001:1165 площадь 1000кв.м |
| 8 | Цель подготовки документации | Размещение блокированного жилого дома и раздел земельных участков 74:33:0112001:1165 и 74:33:0112001:1166 под блок-секции  Обеспечить мероприятия по инженерной подготовке и защите территории от затопления, подтопления. |

И.о. начальника управления

архитектуры и градостроительства

администрации города Магнитогорска Т.П. Чижова