ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории города Магнитогорска в границах улиц Дарвина, 9 Января, Огородная, Островская

(74:33:1336020:715, 74:33:1336020:716, 74:33:1336020:712)

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование позиции | | Содержание |
| 1. | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | проект планировки территории |
| 2. | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Мачулянская Елена Леонидовна;   * [9128060777@mail.ru](mailto:9128060777@mail.ru) |
| 3. | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | За счёт собственных средств Мачулянской Е.Л. |
| 4. | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | Индивидуальные жилые дома на участках:  74:33:1336020:715,  74:33:1336020:716,  площадью застройки до 20% от площади участка;  этажностью до 2 этажей.  индивидуальные жилые дома на условно образованных земельных участках (раздел земельного участка с кадастровым номером 74:33:1336020:712)  площадью застройки до 20% от площади участка;  этажностью до 2 этажей каждый. |
| 5. | Городской округ, в отношении территорий которого осуществляется подготовка  документации по планировке территории | Магнитогорский городской округ |
| 6. | Состав документации по планировке территории | Состав проекта планировки территории определяется в соответствии с ст.42 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 7. | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об  ориентировочной площади такой территории | 74:33:1336020:715;  74:33:1336020:716;  74:33:1336020:712;  в границах улиц Дарвина, 9 Января, Огородная, Островская  ориентировочная площадь проектирования 3,4 га |
| 8. | Цель подготовки документации по планировке территории | Установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории |

Начальник Управления

Архитектуры и градостроительства

администрации города Магнитогорска К.С. Хуртин