АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА

ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2025 № 607-П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля
2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Новые технологии - Инжиниринг Центр» от 11.12.2024
№ СИЭР:1420439, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.12.2024 № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 17.01.2025, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 17.01.2025 № 5, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования
и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска
(от 21.01.2025 № АГ-03/89), предоставленного заключения от 03.10.2024
№ ПГ-24-1608, обосновывающего технологическую целесообразность размещения вспомогательного здания с западной стороны производственного здания, в непосредственной близости от производства продукции, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложенной схеме)
на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-2, зона производственно-коммунальных объектов
I - II классов, 74:00-6.721 ЗОУИТ – зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затапливаемая водами р. Башик при половодьях
и паводках 1-процентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет), 74:33-6.367 ЗОУИТ – санитарно-защитная зона для левобережного промышленного узла г. Магнитогорск, с учетом перспективы развития предприятия ПАО «ММК») с кадастровым номером 74:33:1116001:8, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, Ленинской район,
ул. Среднеуральская, 15.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска С.Н. Бердников

Приложение

к постановлению администрации

города Магнитогорска

от 27.01.2025 № 607-П

