АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА

ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.01.2025 № 4-П

О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска от 14.11.2017 № 13561-П

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации,   
федеральными законами от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,   
от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Челябинской области от 23.09.2010 № 638-ЗО «О полномочиях органов государственной власти Челябинской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности в Челябинской области», постановлением Правительства Челябинской области от 25.01.2016 № 5-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках,   
в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», на основании заявлений ИП Степановой И.В. от 25.06.2024; ИП Юсубова В.И. от 29.07.2024; писем МП трест «Теплофикация» от 24.08.2023 № 5588-пто, от 28.06.2024 № 4548-пто; МП трест «Водоканал» от 28.08.2023 № 01-11/7663, от 05.07.2024 № 01-28/5083; АО «Горэлектросеть» от 28.08.2023 № 06/4566, от 27.06.2024 № 06/3229; ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23, от 03.07.2024 № 01/05/94598/24; МП «Маггортранс» от 27.06.2024 № 03/672; АО «Газпром газораспределение Челябинск» от 03.07.2024 № 06/650-051881; ООО «Магнитогорскгазстрой» от 05.07.2024 № 1491; МУП «Магнитогорские газовые сети» от 02.07.2024 № МГС-1226/2024, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска   
от 14.11.2017 № 13561-П «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:

1. в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер   
   по порядку во второй графе Схемы № 45-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0212003:18 по адресу: г.Магнитогорск, ул.Грязнова, в районе здания № 21 в охранной зоне тепловых сетей (письмо МП трест «Теплофикация» от 24.08.2023 № 5588-пто) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);
2. в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер   
   по порядку во второй графе Схемы № 80-П в связи с нахождением земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0212002:5663; 74:33:0212002:5664 по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советская, в районе здания № 115 в охранной зоне тепловых сетей (письмо МП трест «Теплофикация» от 24.08.2023 № 5588-пто), сети хозяйственно-питьевого водопровода диаметром 250 мм (письмо МП трест «Водоканал» от 28.08.2023 № 01-11/7663) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);
3. в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер   
   по порядку во второй графе Схемы № 99-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0212003:90 по адресу: г.Магнитогорск, ул.Грязнова, в районе здания № 5 в охранной зоне тепловых сетей (письмо МП трест «Теплофикация» от 24.08.2023 № 5588-пто), сети хозяйственно-питьевого водопровода (письмо МП трест «Водоканал» от 28.08.2023 № 01-11/7663) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);
4. в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер   
   по порядку во второй графе Схемы № 104-П в связи с нахождением земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0213002:83; 74:33:0213002:84; 74:33:0213002:82; 74:33:0213002:5440; 74:33:0213002:5438 по адресу: г.Магнитогорск, пр.Карла Маркса, в районе здания № 105 в охранной зоне сети хозяйственно-питьевого водопровода диаметром 400 мм (письмо МП трест «Водоканал» от 28.08.2023 № 01-11/7663) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);
5. в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер   
   по порядку во второй графе Схемы № 108-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0213001:19 по адресу: г.Магнитогорск, пр.Карла Маркса, в районе здания № 86 (напротив АО «Кредит Урал Банк») в охранной зоне воздушной линии наружного освещения (письмо АО «Горэлектросеть» от 28.08.2023 № 06/4566) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);
6. в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер   
   по порядке во второй графе Схемы № 116-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0213003:23 по адресу: г.Магнитогорск, ул.Суворова, в районе здания № 121 в охранной зоне кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);
7. в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер   
   по порядку во второй графе Схемы № 122-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0212003:2 по адресу: г.Магнитогорск, ул.Грязнова, в районе здания № 21 в охранной зоне тепловых сетей (письмо МП трест «Теплофикация» от 24.08.2023 № 5588-пто) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);
8. в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер   
   по порядку во второй графе Схемы № 150-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0215001:3206 по адресу: г.Магнитогорск, пр.Карла Маркса, в районе здания № 168 в охранной зоне тепловых сетей (письмо МП трест «Теплофикация» от 24.08.2023 № 5588-пто) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);
9. в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер   
   по порядку во второй графе Схемы № 163-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0216004:58 по адресу: г.Магнитогорск, пр.Карла Маркса, в районе здания № 125, в охранной зоне сети хозяйственно-питьевого водопровода, диаметром 400 мм, находящейся в хозяйственном ведении МП трест «Водоканал» (письмо МП трест «Водоканал» от 28.08.2023 № 01-11/7663) и охранной зоне кабельной канализации связи ПАО «Ростелеком» (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);
10. на основании заявления ИП Юсубова В.И. от 29.07.2024 № АдмП-01/752 и предоставленной схемы границ № 112-2024 в связи с уменьшением площади места размещения НТО в приложении №1 к постановлению строку номер по порядку во второй графе Схемы № 315-П изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 315-П | в районе здания №42 по ул.Грязнова | Торговый павильон, продовольственный, универсальный | 417 | 417 | с 02.08.2019 по 03.08.2031 | ИП Юсубов В.И.  ИНН 744516219581  ОГРН 307744534700070 | да | размещение торгового павильона | государственная  неразграниченная |

1. на основании заявления ИП Степановой И.В. от 25.06.2024   
   № ГМУ-01/5 и схемы границ земельного участка от 24.06.2024 № 40-1/23 ООО «Урал Гео Плюс» в приложении №1 к постановлению дополнить строкой номер по порядку во второй графе Схемы № 352-П и изложить ее в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 352-П | в районе просп.Карла Маркса, 134, ул.Грязнова, 39, 41 на пл.Мира | Торговый павильон, непродовольственный, специализированный | 39 | 39 |  | ИП Степанова И.В.  ИНН 744400145740  ОГРН 30474428200030 | да | размещение торгового павильона | государственная  неразграниченная |

1. в связи с продлением договора на размещение НТО от 20.06.2019 № 293 на срок с 20.06.2019 до 20.06.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 1-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1-П | пр.К.Маркса, 89 | торговый киоск, продовольствен  ный, специализированный | 6 | 6 | с 20.06.2019 до 20.06.2031 | АО ТД «Русский Холодъ»  ИНН 2221069438  ОГРН 1052201906657 | да | размещение торгового киоска | государст-венная неразгра-ниченная |

13) в связи с продлением договора на размещение НТО от 20.06.2019 № 294 на срок с 20.06.2019 до 20.06.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 2-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2-П | пр.К.Маркса, 96 | торговый киоск, продовольственный, специализированный | 6 | 6 | с 20.06.2019 до 20.06.2031 | АО ТД «Русский Холодъ»  ИНН 2221069438  ОГРН 1052201906657 | да | размещение торгового киоска | государст-венная неразгра-ниченная |

14) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 12.11.2009 № 5218 на срок с 26.08.2022   
до 19.02.2028 в приложении № 1 в части изменения периода размещения   
и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 72-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 72-П | ул.Грязнова, 41 | торговый павильон, непродовольственный, специализированный | 18 | 18 | с 26.08.2022 до 19.02.2028 | ИП Степанова И.В.  ИНН 744400145740  ОГРН 304744428200030 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

15) в связи с заключением договора на размещение НТО от 26.08.2020 № 406 на срок с 26.08.2020 до 25.08.2027 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 73-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 73-П | ул.Грязнова, 41 | торговый павильон, непродовольственный, специализированный | 18 | 18 | с 26.08.2020 до 25.08.2027 | ИП Степанова И.В.  ИНН 744400145740  ОГРН 304744428200030 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

16) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 11.11.2011 № 6449 на срок с 16.11.2015   
до 19.02.2028 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 74-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 74-П | ул.Грязнова, 41 | торговый павильон, непродовольственный, специализированный | 18 | 18 | с 16.11.2015 до 19.02.2028 | ИП Степанова И.В.  ИНН 744400145740  ОГРН 304744428200030 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

17) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 06.06.2022 № 5881 на срок с 22.03.2011  
до 30.12.2027 в приложении № 1 в части изменения периода размещения   
и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 77-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 77-П | ул.Грязнова, 1 | торговый павильон, непродовольственный, специализированный | 32 | 32 | с 22.03.2011 до 30.12.2027 | ИП Валиев Т.М.о.  ИНН 74460017515  ОГРН 304744636200030 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

18) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 17.12.2012 № 7505 на срок с 16.11.2015  
до 19.02.2028 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 78-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 78-П | пр.К.Маркса, 105 | торговый павильон, непродовольственный, специализированный | 48 | 48 | с 16.11.2015 до 19.02.2028 | ИП Степанова И.В.  ИНН 744400145740  ОГРН 304744428200030 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

19) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 07.08.2013 № 7981 на срок с 07.08.2013   
до 21.01.2028 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 81-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 81-П | пр.К.Маркса, 168 | торговый павильон, непродовольственный, специализированный | 36 | 36 | с 07.08.2013 до 21.01.2028 | ИП Валиев Т.М.о.  ИНН 74460017515  ОГРН 304744636200030 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

20) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 19.03.2015 № 9101 на срок с 08.04.2015   
до 11.02.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 84-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 84-П | пр.К.Маркса, 168 | торговый павильон, непродовольственный, специализированный | 60 | 60 | с 08.04.2015 до 11.02.2031 | ИП Запускалова Е.А.  ИНН 744600019823  ОГРН 304744606100048 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

21) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 11.02.2011 № 5786 на срок с 28.03.2013  
до 11.02.2028 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 93-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 93-П | Остановка автобуса «ул.им.газеты «Правда» по ул.Суворова | торговый павильон, продовольственный, универсальный | 19,25 | 19,25 | с 28.03.2013 до 11.02.2028 | ИП Волынец И.В. ИНН 744600012137 ОГРН 305744605200030 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

22) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 12.11.2013 № 8251 на срок с 11.03.2022   
до 26.11.2063 в приложении № 1 в части изменения периода размещения   
и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 118-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 118-П | пр.К.Маркса, 107 | торговый павильон, продовольственный, универсальный | 50 | 50 | с 11.03.2022 до 26.11.2063 | ИП Чепурной Е.А.  ИНН 745500042806  ОГРН 318745600152582 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

23) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору   
на размещение НТО от 15.08.2019 № 310 на срок с 15.08.2019 до 16.08.2031  
в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 157-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 157-П | Остановка автобуса «ул.Завенягина», по ул.Завенягина, 10 | торговый павильон, продовольственный, универсальный | 27 | 27 | с 15.08.2019 до 16.08.2031 | ИП Валиев Т.М.о.  ИНН 74460017515  ОГРН 304744636200030 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

24) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору   
на размещение НТО от 28.03.2018 № 177 на срок с 28.03.2018 до 28.03.2030   
в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 324-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 324-П | пр.Ленина, 97 | торговый павильон, продовольственный, универсальный | 90 | 90 | с 28.03.2018 по 28.03.2030 | ИП Афонин Н.В. ИНН 7455600764139 ОГРН 317745600137616 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

25) в связи с заключением договора на размещение НТО от 13.09.2021   
№ 451 на срок с 13.09.2021 до 12.09.2028 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 332-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 332-П | ул.Суворова, 125/3 | Торговый павильон, продовольственный, универсальный | 65 | 65 | с 13.09.2021 по 12.09.2028 | ИП Асадов Р.Е. ИНН 744512513127  ОГРН 321745600046489 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

26) в связи с заключением договора на размещение НТО от 01.09.2022 № 489 на срок с 01.09.2022 до 31.08.2029 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 338-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 338-П | Советский переулок, 14 | Торговый павильон непродовольственный, специализированный | 18 | 18 | с 01.09.2022 по 31.08.2029 | ИП Власов В.Ф.  ИНН 744601964280  ОГРН 307744626300012 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

27) в связи с заключением договора на размещение НТО от 29.11.2023 № 505 на срок с 29.11.2023 до 28.11.2030 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 348-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 348-П | в районе пр.К.Маркса, 134, ул.Грязнова, 39,41 | Торговый павильон непродовольственный, специализированный | 18 | 18 | с 29.11.2023 по 28.11.2030 | ИП Степанова И.В.  ИНН 744400145740  ОГРН 304744428200030 | да | размещение торгового павильона | государст-венная неразгра-ниченная |

28) в связи с заключением договора на размещение НТО от 23.09.2024 № 511 на срок с 23.09.2024 до 22.09.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 351-П в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 351-П | пр.Карла Маркса, в районе здания  № 115 | Торговый киоск, продовольственный, специализированный | 6 | 6 | с 23.09.2024 по 22.09.2031 | ООО «Экспресс-Сервис»  ИНН 7444024662  ОГРН 1027402052479 | да | размещение торгового киоска | государст-венная неразгра-ниченная |

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодёжной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению экономики и инвестиций администрации города Магнитогорска (Матлюк М.К.) разместить настоящее постановление на сайте администрации города Магнитогорска и в срок не более десяти рабочих дней со дня утверждения настоящего постановления направить постановление   
в Министерство экономического развития Челябинской области.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить   
на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска С.Н. Бердников