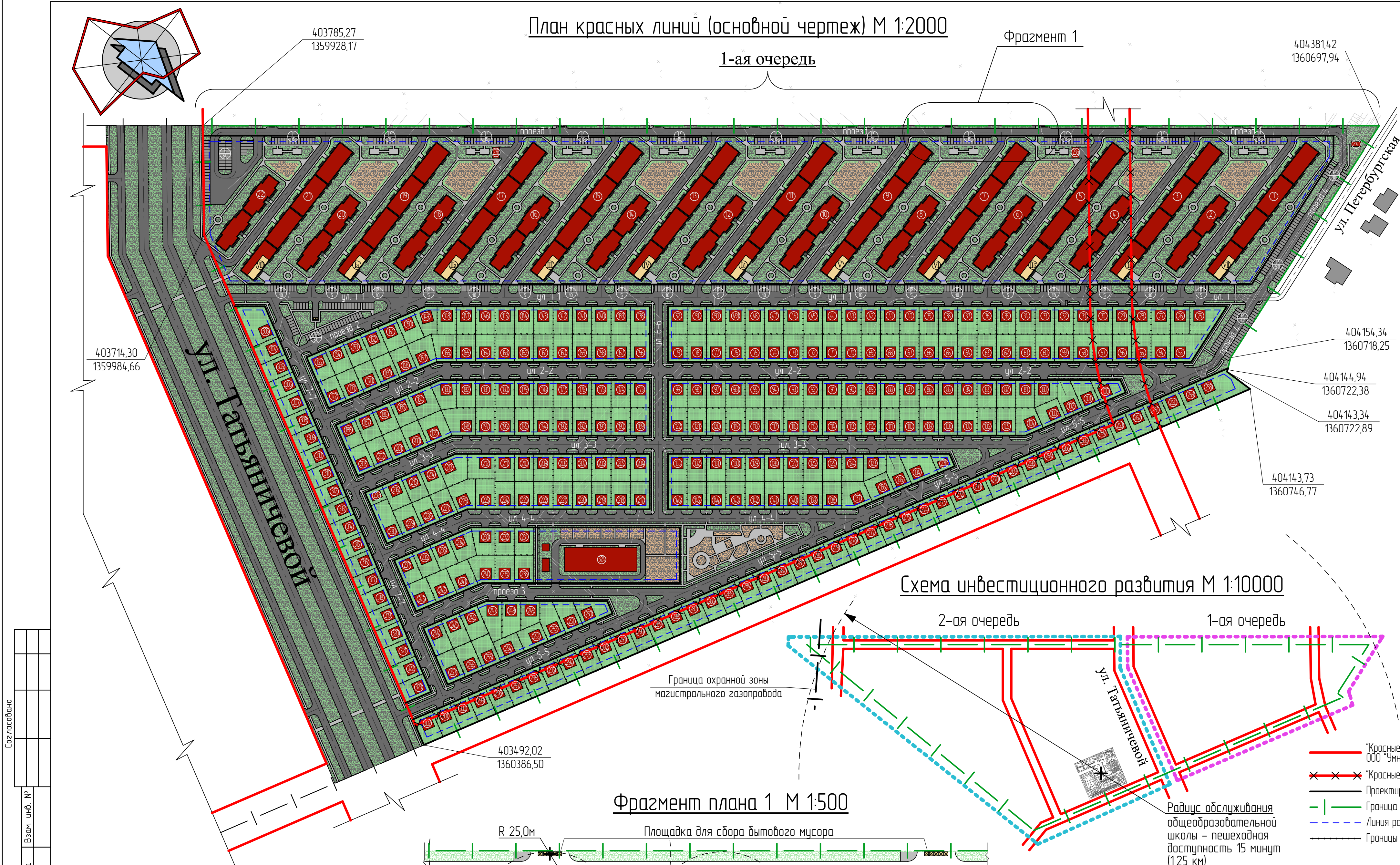


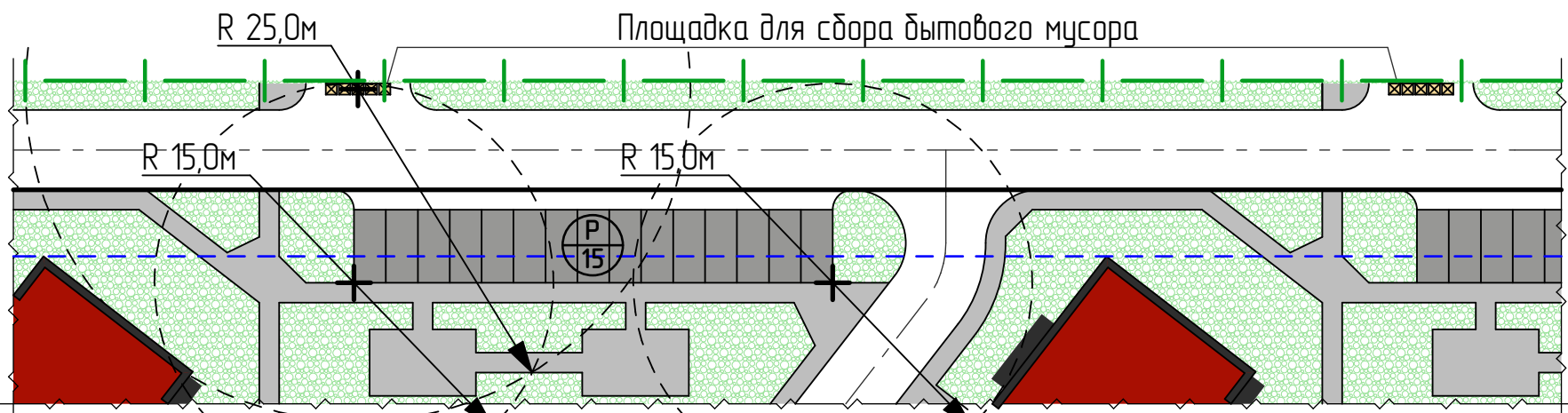
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



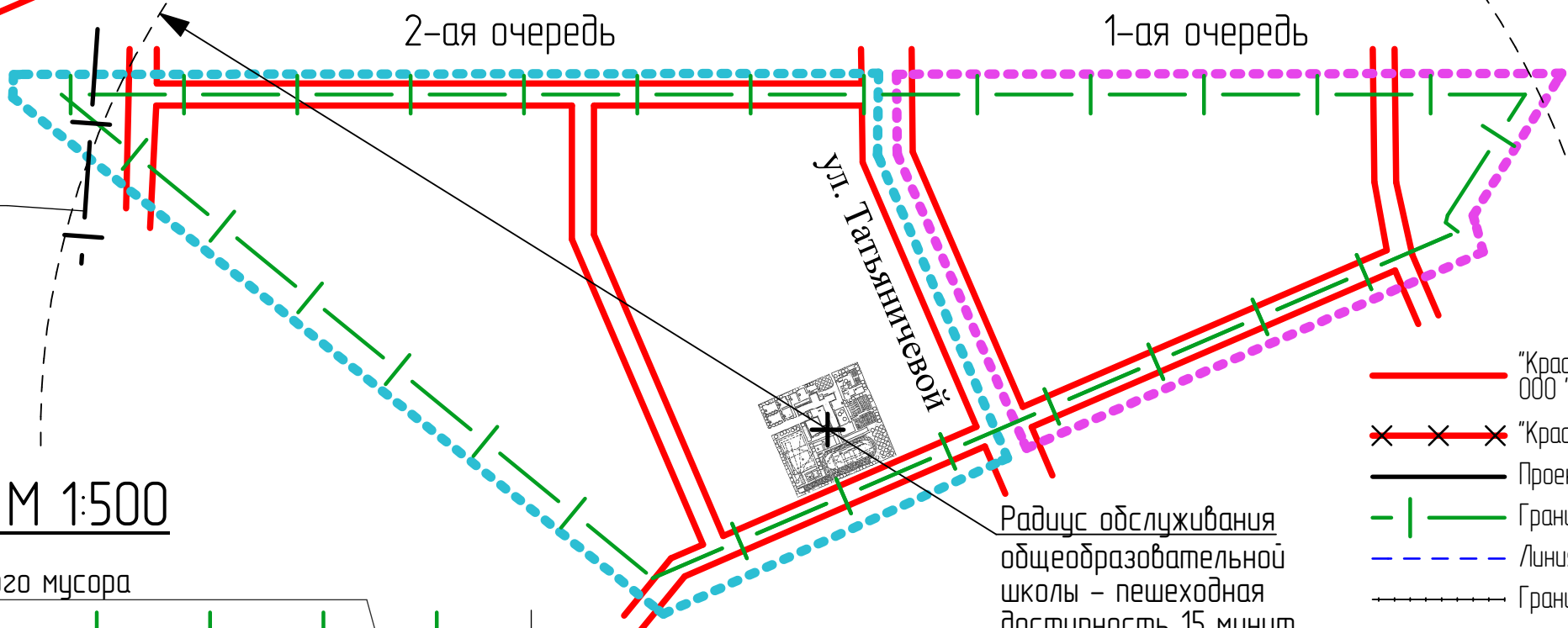
Ведомость сооружений инженерной инфраструктуры

№ на плане	Наименование
23а, 23б, 23г, 23д	Трансформаторная подстанция
24	ГРП



Фрагмент плана 1 М 1:500

Схема инвестиционного развития М 1:10000



Примечания:

- Данный чертеж разработан на топогеодезической подоснове выполненной ООО "Урал Гео Плюс" (ТС-81/12)
- Система координат – МСК-74.
- Система высот – Балтийская.

Ведомость жилых зданий

№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь м²				Стр. объем м²	
			Зданий	Квартир	Всего	Общая		Застройки		Зданий	Всего
						Здания	Всего	Здания	Всего		
25-35	Одноэтажный многоквартирный жилой дом	1	299	1	299	74,10	22115,9	89,70	26820,3	439,0	131261,0
1357, 9118, 16, 17, 19, 21	Трехэтажный многоквартирный четырехсекционный жилой дом	3	11	120	1320	4189,08	46079,9	2114,00	23254,0	19278,4	212062,4
24, 68, 102, 14, 16, 18, 22	Трехэтажный многоквартирный двухсекционный жилой дом	3	11	54	594	2025,54	22280,9	1002,00	11022,0	9819,6	108015,6

Ведомость общественных зданий и сооружений

№ п/п	Наименование учреждений обслуживания	Ед. изм.	Норма СНиП на 1 тыс. жит	Потребность	Размещение	
					Вместимость	№ на плане
3	Детское дошкольное учреждение	место	70	254	260	324
Первый этаж жилых домов, встроенные помещения						
4	Продовольственный магазин	м² торг. площ.	70	255	130х2=260	Iа, Iб, Iв
5	Промтоварный магазин	м² торг. площ.	30	109	65х2=130	IIа, IIб
6	Почта и отделение связи	объект	1	1	1	III
7	Раздаточный пункт молочной кухни	объект	1	1	1	IV
8	Парикмахерская	объект	1	1	1	V
9	Отделение Сбербанка	объект	1	1	1	VI
10	Офис управляющей компании ЖЭО	объект	1	1	1	VII
11	Аптека	объект	1	1	1	VIII

Баланс территории

Наименование	Количество	% занимаемой территории
Площадь проектирования, м²	312916,7	100,0
Площадь застройки, м²	62904,7	20,1
в том числе индивидуальной жилой застройки, м²	28793,7	9,2
в том числе многоквартирной жилой застройки, м²	34111,0	10,9
Площадь покрытий, м²	94472,5	30,2
в том числе в пределах участка, м²	94472,5	30,2
Площадь озеленения, м²	155539,6	49,7

Условные обозначения:

- "Красные" линии, предусмотренные проектом ООО "Умный Дом" № 18-2010-01-ПП
- "Красные" линии, подлежащие отмене
- Проектируемые "Красные" линии
- Граница землеустройства
- Линия регулирования жилой застройки
- Границы участков
- Проектируемые здания и сооружения
- Ⓟ Автомобильная парковка на 50 машин мест
- Ⓐ Автобусная остановка
- Площадка для сбора бытового мусора
- Детские площадки в многоквартирной жилой застройке
- Зона отдыха с детскими, игровыми площадками в индивидуальной жилой застройке

МС 003.05-ППТ					
Челябинская обл. г. Магнитогорск Орджоникидзевский район					
Изм.	Кол. л.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разраб.		Губарев ДМ			
Документация по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части г. Магнитогорска (в границах ул. Спортивная и Западной, ул. Рабочая, южная граница, западная граница города), утвержденная постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П					
План красных линий (основной чертеж) М 1:2000				Стандия	Лист
				П	5
Н. контр. ГИП				Харанчукина	Губарев ММ
				ОАО "МАГНИТОСТРОЙ"	