

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Уралсервис» разрешения на условно разрешенный вид использования (магазин общей площадью не более 1000 кв.м.) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0311001:221, расположенного в районе жилого дома № 223 по ул. Советской в Орджоникидзевском районе города Магнитогорска.

05.07.2013

С 21.06.2013 проводились публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Уралсервис» разрешения на условно разрешенный вид использования (магазин общей площадью не более 1000 кв.м.) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0311001:221, расположенного в районе жилого дома № 223 по ул. Советской в Орджоникидзевском районе города Магнитогорска.

Публичные слушания проводились в соответствии с решением комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в г. Магнитогорске (далее - комиссия) от 13.06.2013г.

Решение комиссии о назначении публичных слушаний было опубликовано в газете «Магнитогорский рабочий» № 92 от 21.06.2013, а также размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет». В соответствии с частью 4, статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации о проведении публичных слушаний была уведомлена владелица соседнего земельного участка - Ахмадеева Н.В. (исх.№01-2/3776 от 18.06.2013).

В десятидневный срок, установленный решением комиссии (с 21.06.2013 по 30.06.2013 года), по вопросу публичных слушаний поступило одно обращение от Ахмадеевой Н.В. (вх.№01-26/0302 от 28.06.2013) с замечаниями:

- по благоустройству территории в период перспективного строительства магазина;
- по площади застройки;
- по благоустройству соседнего земельного участка;
- о рациональном использовании земельных участков на территории города.

Позже установленного срока поступило одно обращение от жильцов дома № 223 по ул. Советская (вх.№2026-39 от 02.07.2013, вх.№ 01-26/0306 от 01.07.2013) по поручению жильцов дома - Васильев В.В. с требованиями:

- по порядку проведения публичных слушаний;
- по организации безопасного пешеходного и автомобильного движения на территории, прилегающей к дому № 223 по ул. Советской и остановочного комплекса;
- по сокращению размеров автостоянки «У Аннушки».

Комиссия приняла к рассмотрению все поступившие обращения.

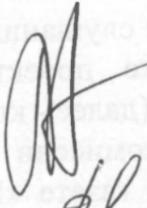
Рассмотрев поступившие обращения, комиссия на заседании 03.07.2013года решила:

1. Считать публичные слушания проведенными и состоявшимися.

2. Рекомендовать главе города предоставить ООО «Уралсервис» разрешение на условно разрешенный вид использования (магазин общей площадью не более 1000 кв.м.) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0311001:221, расположенного в районе жилого дома № 223 по ул. Советской в Орджоникидзевском районе города Магнитогорска.

3. В связи с поступившим обращением от граждан, рекомендовать УКСиБ, УИОТиС администрации города, администрации Орджоникидзевского района рассмотреть возможность уменьшения гостевой автостоянки «У Аннушки», расположенной у дома № 223 по ул. Советская.

Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, заместитель главы города

 В.А.Измалков

Согласовано:
Начальник УАиГ

 В.А.Васильев

Ленинских ЛП.
260-353