

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Премииум- Ойл» разрешения на условно разрешенный вид- объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан, использования земельного участка с кадастровым номером 74:33:0312001:2033, расположенного на пересечении пр. К. Маркса и ул. Зеленый Лог, для строительства АЗС с автомоечным комплексом.

№38/1-2014/3

15.10.2014

С 30.09.2014 проводились публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Премииум- Ойл» разрешения на условно разрешенный вид- объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан, использования земельного участка из категории земель населенного пункта (территориальная зона Ц-4, зона развития торговых, торгово-развлекательных функций) с кадастровым номером 74:33:0312001:2033, расположенного на пересечении пр. К. Маркса и ул. Зеленый Лог, для строительства АЗС с автомоечным комплексом.

Публичные слушания проводились в соответствии с Постановлением администрации города от 26.09.2014 № 13327-П «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка». Постановление администрации города о назначении публичных слушаний было опубликовано в газете «Магнитогорский рабочий» № 144 от 30.09.2014, а также размещено на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети «Интернет». О проведении публичных слушаний был уведомлен владелец соседнего земельного участка (исх.№01-28/5884 от 26.09.2014).

В срок, установленный Постановлением администрации города (с 30.09.2014 по 09.10. 2014 года) поступило обращение от депутата МгСд по 31 избирательному округу А.И.Дерунова (вх.№01-27/4021 от 30.09.2014) с предложением о получении письменного согласия на строительство АЗС от жителей близлежащих домов (пр.Карла Маркса, дома 220, 222, 230, 230/1, ул.Зеленый Лог,29).

Комиссия рассмотрела поступившее предложение и учитывая установленный порядок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

- статью 39 Градостроительного кодекса РФ,
- Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22.02.2011 № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в ред. от 30.01.2012),
- Постановление администрации города 26.09.2014 № 13327-П «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления

разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»,

в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства решила:

1. Считать публичные слушания проведенными и состоявшимися.

2. Учитывая проект планировки территории в границах улиц Калмыкова, Зеленый Лог, проспект Карла Маркса, утвержденный Постановлением администрации города от 14.09.2012 №11963-П рекомендовать главе города предоставить ООО «Премиум- Ойл» разрешение на условно разрешенный вид (объекты предпринимательской деятельности, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан) использования земельного участка с кадастровым номером 74:33:0312001:2033, расположенного на пересечении пр. К. Маркса и ул. Зеленый Лог, для строительства АЗС с автомоечным комплексом.

Председатель комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки
в городе Магнитогорске,
заместитель главы города

Согласовано:

Начальник УАиГ



В.А.Измалков
В.А.Васильев