



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2019

№ 15248 - П

Об утверждении документации о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 06.09.2019 №10825-П, в границах улиц Зеленая, Советская, Труда

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска», в соответствии с постановлением администрации города от 26.09.2019 № 11817-П «О подготовке документации о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 06.09.2019 №10825-П, в границах улиц Зеленая, Советская, Труда», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 28.09.2019 № 145. Решением от 21.11.2019 «О соответствии документации о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 06.09.2019 №10825-П, в границах улиц Зеленая, Советская, Труда требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации», частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 06.09.2019 №10825-П, в границах улиц Зеленая, Советская, Труда, шифр М55038-ПМТ1, шифр М55038-ПМТ1-1, шифр М55038-ПМТ1-2, шифр М55038-ПМТ1-3, шифр М55038-ПМТ1-4, шифр М55038-ПМТ1-5, шифр М55038-ПМТ1-7, шифр М55038-ПМТ1-8, шифр М55038-ПМТ1-9, шифр М55038-ПМТ1-10, шифр М55038-ПМТ1-11, шифр М55038-ПМТ1-14, шифр М55038-ПМТ1-15, шифр М55038-ПМТ1-16, шифр М55038-ПМТ1-17, шифр М55038-ПМТ1-18, шифр М55038-ПМТ1-19, шифр М55038-ПМТ1-20, выполненную АО «МАГНИТОГОРСКИЙ ГИПРОМЕЗ, в составе:

- 1) текстовая часть проекта межевания территории, шифр М55038-ПМТ1, согласно приложению №1 к настоящему постановлению;
- 2) чертеж межевания территории (вариант 1, этап 1) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-1, согласно приложению №2 к настоящему постановлению;
- 3) чертеж межевания территории (вариант 1, этап 2) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-2, согласно приложению №3 к настоящему постановлению;

- 4) чертеж межевания территории (вариант 1, этап 3) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-3, согласно приложению №4 к настоящему постановлению;
- 5) чертеж межевания территории (вариант 1, этап 4) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-4, согласно приложению №5 к настоящему постановлению;
- 6) чертеж межевания территории (вариант 1, этап 5) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-5, согласно приложению №6 к настоящему постановлению;
- 7) чертеж межевания территории (вариант 2, этап 1) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-7, согласно приложению №7 к настоящему постановлению;
- 8) чертеж межевания территории (вариант 2, этап 2) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-8, согласно приложению №8 к настоящему постановлению;
- 9) чертеж межевания территории (вариант 2, этап 3) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-9, согласно приложению №9 к настоящему постановлению;
- 10) чертеж межевания территории (вариант 2, этап 4) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-10, согласно приложению №10 к настоящему постановлению;
- 11) чертеж межевания территории (вариант 2, этап 5) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-11, согласно приложению №11 к настоящему постановлению;
- 12) чертеж межевания территории (вариант 3, этап 1) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-14, согласно приложению №12 к настоящему постановлению;
- 13) чертеж межевания территории (вариант 3, этап 2) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-15, согласно приложению №13 к настоящему постановлению;
- 14) чертеж межевания территории (вариант 3, этап 3) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-16, согласно приложению №14 к настоящему постановлению;
- 15) чертеж межевания территории (вариант 3, этап 4) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-17, согласно приложению №15 к настоящему постановлению;
- 16) чертеж межевания территории (вариант 3, этап 5) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-18, согласно приложению №16 к настоящему постановлению;
- 17) чертеж межевания территории (вариант 3, этап 6) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-19, согласно приложению №17 к настоящему постановлению;
- 18) чертеж межевания территории (вариант 3, этап 7) М 1:2000, шифр М55038-ПМТ1-20, согласно приложению №18 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Глебова О.В.) разместить утвержденную документацию о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 06.09.2019 №10825-П, в границах улиц Зеленая, Советская, Труда, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.):

1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 5 дней со дня утверждения проекта;

2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города

С.Н. Бердников

Разослано: Курсевич М.В., УАиГ-3, ИУ, СВСиМП, АО «МАГНИТОГОРСКИЙ ГИПРОМЕЗ», в дело

1 Общие данные

Проект межевания выполнен по заказу ПАО "ММК" на территории бывшего ТСС. Общая площадь проектируемой территории с учетом прилегающих улиц - 456,67га, в том числе:

- территория развития бывшего ТСС, ограниченная улицами Зеленой, Советской, Труда по инициативе правообладателей земельных участков - 415,10га;

- территория прилегающих улиц Зеленой, Оренбургской, Советской, Труда - 41,57га.

Проект разработан на основе проекта межевания территории города Магнитогорска, утвержденного постановлением администрации города от 06.09.2019 №10825-П и на основании:

- постановления Администрации города Магнитогорска Челябинской области №11817-П от 26.09.2019 "О подготовке документации о внесении изменений в проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 06.09.2019 № 10825-П в границах улиц Зеленая, Советская, Труда" (Приложение А);

В данном проекте вносится изменение в части проекта межевания территории. Согласно чертежа М55038-ПМТЗ-1 в части 2 изменения данным проектом не предусматриваются, предложения остаются в соответствии с постановлением администрации города от 06.09.2019 №10825-П. Согласно чертежа М55038-ПМТЗ-1 в части 1 предлагается образование новых и изменение следующих земельных участков: 74:33:0000000:11974, 74:33:0218001:665, 74:33:0218001:666, 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20, 74:33:0218001:19, 74:33:0218001:667, 74:33:0218001:28. Задачей внесения изменения в проект межевания территории является определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

2 Проект межевания территории

2.1 Перечень образуемых земельных участков, способы их образования

Земельные участки, образуемые путем перераспределения, объединения, раздела и образования из земель новых земельных участков осуществляется в границах проектируемой территории развития бывшего ТСС, ограниченной улицами Зеленой, Советской, Труда по инициативе правообладателей земельных участков.

В целях определения границ образуемых земельных участков, а также реализации внесенных сведений в ЕГРН и постановки на кадастровый учет земельных участков, предусматривается 3 варианта образования земельных участков.

Каждый вариант предполагает поэтапное образование земельных участков.

1 вариант:

Проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков и земель в 5 этапов.

1 этап

Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:11974 площадью 2402306 м², находящегося в собственности ПАО «ММК» с землями площадью 600м² в целях исключения вклинивания в соответствии со статьями 39.27, 39.28 Земельного кодекса РФ (в редакции от 25.12.18).

В результате образуются земельные участки и земли со следующими условными номерами:

:ЗУ1.1 площадью 2402306 м² и земли :11974/п2 площадью 600 м² государственная собственность на которые не разграничена (площадь :ЗУ1.1 равна площади исходного земельного участка 74:33:0000000:11974).

2 этап

Перераспределение земельных участков :ЗУ1.1, 74:33:0218001:665, 74:33:0218001:666, 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20, 74:33:0218001:19, 74:33:0218001:667, 74:33:0218001:28 в целях исключения вклинивания, изломанности границ в соответствии со статьями 39.27, 39.28 Земельного кодекса РФ (в редакции от 25.12.18).

В результате образуются земельные участки с условными номерами:

:ЗУ1.2 - площадью 2418049 м²;

:ЗУ2 - площадью 4897 м² (часть земельного участка 74:33:0218001:19, земельных участков 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20);

:ЗУ3 - площадью 5900 м² (часть земельного участка 74:33:0218001:19 с неразграниченной собственностью (без прав) для размещения линейного объекта, с правом аренды ПАО «ММК»);

:ЗУ4 - площадью 42934 м² (площадь :ЗУ4 равна площади исходного земельного участка 74:33:0218001:667);

:ЗУ5 - площадью 51623 м² (площадь :ЗУ5 равна площади исходного земельного участка 74:33:0218001:28).

3этап

Раздел земельного участка :ЗУ1.2.

В результате образуются земельные участки с условными номерами:

:ЗУ1.3 - площадью 2344060 м² (многоконтурный земельный участок – 2 контура, на чертеже М55038-ПМТ1-3 указывается :ЗУ1.3(1) - первый контур и :ЗУ1.3(2) - второй контур);

:ЗУ6 - площадью 18160 м²;

:ЗУ7 - площадью 12152 м²;

:ЗУ8 - площадью 1646 м²;

:ЗУ9 - площадью 10535 м²;

:ЗУ10 - площадью 21655 м²;

:ЗУ11 - площадью 9841 м².

4этап

Раздел земельного участка :ЗУ1.3.

В результате образуются земельные участки с условными номерами:

1) :ЗУ1.4 - площадью 2296549 м² (многоконтурный земельный участок – 2 контура, на чертеже М55038-ПМТ1-4 указывается :ЗУ1.4(1) -

первый контур и :ЗУ1.4(2) - второй контур);

2):ЗУ12 - площадью 47511 м².

5этап

Объединение земельных участков :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ12.

В результате образуется земельный участок с условным номером:

:ЗУ13 - площадью 142068 м².

2 вариант

Проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков в 6 этапов.

1этап

Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:11974 площадью 2402306 м², находящегося в собственности ПАО «ММК» с землями площадью 600м² в целях исключения вклинивания в соответствии со статьями 39.27, 39.28 Земельного кодекса РФ (в редакции от 25.12.18).

В результате образуются земельные участки и земли с условными номерами:

:ЗУ1.1 площадью 2402306 м² и земли :11974/п2 площадью 600 м² государственная собственность на которые не разграничена (площадь :ЗУ1.1 равна площади исходного земельного участка 74:33:0000000:11974).

2этап

Перераспределение земельных участков :ЗУ1.1, 74:33:0218001:667, 74:33:0218001:28 в целях исключения вклинивания, изломанности границ в соответствии со статьями 39.27, 39.28 Земельного кодекса РФ (в редакции от 25.12.18).

В результате образуются земельные участки с условными номерами:

:ЗУ1.2 - площадью 2402306 м²;

:ЗУ4 - площадью 42934 м² (площадь :ЗУ4 равна площади исходного земельного участка 74:33:0218001:667);

:ЗУ5 - площадью 51623 м² (площадь :ЗУ5 равна площади исходного земельного участка 74:33:0218001:28).

3этап

Перераспределение земельных участков :ЗУ1.2, 74:33:0218001:665, 74:33:0218001:666, 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20, 74:33:0218001:19 в целях исключения вклинивания, изломанности границ в соответствии со статьями 39.27, 39.28 Земельного кодекса РФ (в редакции от 25.12.18).

В результате образуются земельные участки с условными номерами:

:ЗУ1.3 - площадью 2418049 м²;

:ЗУ2 - площадью 4897 м² (часть земельного участка 74:33:0218001:19, земельных участков 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20);

:ЗУ3 - площадью 5900 м² (часть земельного участка 74:33:0218001:19 с неразграниченной собственностью (без прав) для размещения линейного объекта, с правом аренды ПАО «ММК»).

4этап

Раздел земельного участка :ЗУ1.3.

В результате образуются земельные участки с условными номерами:

:ЗУ1.4 - площадью 2344060 м² (многоконтурный земельный участок – 2 контура, на чертеже М55038-ПМТ1-10 указывается :ЗУ1.4(1) - первый контур и :ЗУ1.4(2) - второй контур);

:ЗУ6 - площадью 18160 м²;

:ЗУ7 - площадью 12152 м²;

:ЗУ8 - площадью 1646 м²;

:ЗУ9 - площадью 10535 м²;

:ЗУ10 - площадью 21655 м²;

:ЗУ11 - площадью 9841 м².

5этап

Раздел земельного участка :ЗУ1.4.

В результате образуются земельные участки с условными номерами:

1) :ЗУ1.5 - площадью 2296549 м² (многоконтурный земельный участок – 2 контура, на чертеже М55038-ПМТ1-11 указывается :ЗУ1.5(1) - первый контур и :ЗУ1.5(2) - второй контур);

2):ЗУ12 - площадью 47511 м².

6этап

Объединение земельных участков :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ12.

В результате образуется земельный участок с условным номером:

:ЗУ13 - площадью 142068 м².

3 вариант

Проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков в 7 этапов.

1этап

Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:11974 площадью 2402306 м², находящегося в собственности ПАО «ММК» с землями площадью 600м² в целях исключения вклинивания в соответствии со статьями 39.27, 39.28 Земельного кодекса РФ (в редакции от 25.12.18).

В результате образуются земельные участки и земли с условными номерами:

:ЗУ1.1 площадью 2402306 м² и земли :11974/п2 площадью 600 м² государственная собственность на которые не разграничена (площадь :ЗУ1.1 равна площади исходного земельного участка 74:33:0000000:11974).

2этап

Перераспределение земельных участков :ЗУ1.1, 74:33:0218001:667 в целях исключения вклинивания, изломанности границ в соответствии со статьями 39.27, 39.28 Земельного кодекса РФ (в редакции от 25.12.18).

В результате образуются земельные участки с условными номерами:

:ЗУ1.2.1 - площадью 2402306 м²;

:ЗУ4 - площадью 42934 м² (площадь :ЗУ4 равна площади исходного земельного участка 74:33:0218001:667).

3этап

Перераспределение земельных участков :ЗУ1.2.1, 74:33:0218001:28 в целях исключения вклинивания, изломанности границ в соответствии со статьями 39.27, 39.28 Земельного кодекса РФ (в редакции от 25.12.18).

В результате образуются земельные участки с условными номерами:

:ЗУ1.2.2 - площадью 2402306 м²;

:ЗУ5 - площадью 51623 м² (площадь :ЗУ5 равна площади исходного земельного участка 74:33:0218001:28).

4этап

Перераспределение земельных участков :ЗУ1.2.2, 74:33:0218001:665, 74:33:0218001:666, 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20, 74:33:0218001:19 в целях исключения вклинивания, изломанности границ в соответствии со статьями 39.27, 39.28 Земельного кодекса РФ (в редакции от 25.12.18).

В результате образуются земельные участки с условными номерами:

:ЗУ1.3 - площадью 2418049 м²;

:ЗУ2 - площадью 4897 м² (часть земельного участка 74:33:0218001:19, земельных участков 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20);

:ЗУ3 - площадью 5900 м² (часть земельного участка 74:33:0218001:19 с неразграниченной собственностью (без прав) для размещения линейного объекта, с правом аренды ПАО «ММК»).

5этап

Раздел земельного участка :ЗУ1.3.

В результате образуются земельные участки с условными номерами:

:ЗУ1.4 - площадью 2344060 м² (многоконтурный земельный участок – 2 контура, на чертеже М55038-ПМТ1-11 указывается :ЗУ1.4(1) - первый контур и :ЗУ1.4(2) - второй контур);

:ЗУ6 - площадью 18160 м²;

:ЗУ7 - площадью 12152 м²;

:ЗУ8 - площадью 1646 м²;

:ЗУ9 - площадью 10535 м²;

:ЗУ10 - площадью 21655 м²;

:ЗУ11 - площадью 9841 м².

6этап

Раздел земельного участка :ЗУ1.4.

В результате образуются земельные участки с условными номерами:

1) :ЗУ1.5 - площадью 2296549 м² (многоконтурный земельный участок – 2 контура, на чертеже М55038-ПМТ1-19 указывается :ЗУ1.5(1) - первый контур и :ЗУ1.5(2) - второй контур);

2):ЗУ12 - площадью 47511 м².

7этап

Объединение земельных участков :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ12.

В результате образуется земельный участок с условным номером:

:ЗУ13 - площадью 142068 м².

Таблица 1 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (1, 2 и 3 варианты 1 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1.1	Отдых (рекреация), Улично-дорожная сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территории, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований, образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в	240230 6	Площадь :ЗУ1.1 равна площади исходного земельного участка 74:33:0000000: 11974	

		помещениях, спорт, площадки для занятий спортом, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.3, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0			Перераспределе-ние земельного участка 74:33:0000000:11974 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, в целях исключения вклинивания
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов					

Таблица 2 Перечень и сведения об образуемых землях, способы их образования (1, 2 и 3 варианты 1 этап)

№ п/п	Условный номер	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Площадь	Примечание	Способ образования
1	11974/ п2	Земли общего пользования	600	-	Перераспределе-ние земельного участка 74:33:0000000:11974 с землями, в целях исключения вклинивания
Категория образуемых земель - земли населенных пунктов					

Таблица 3 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (1 вариант 2 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	3У1.2	Отдых (рекреация), Улично-дорожная сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территории, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований, образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, спорт, площадки для занятий спортом, туристическое	241804 9	-	Перераспределе-ние земельных участков 3У1.1, 74:33:0218001:665, 74:33:0218001:666, 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20, 74:33:0218001:19, 74:33:0218001:667, 74:33:0218001:28, в целях исключения изломанности и вклинивания

		обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.3, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0		
2	:ЗУ2	Линейный объект / 12.0.1	4897	Часть земельного участка 74:33:0218001:19 , земельных участков 74:33:0218001:16 74:33:0218001:20
3	:ЗУ3	Линейный объект / 3.1.1	5900	Часть земельного участка 74:33:0218001:19
4	:ЗУ4	Многопрофильный медицинский центр / 3.4.1	42934	Площадь :ЗУ4 равна площади исходного земельного участка 74:33:0218001:66 7
5	:ЗУ5		51623	Площадь :ЗУ5 равна площади исходного земельного участка 74:33:0218001:28
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов				

Таблица 4 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования
(1 вариант 3 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1.3	Отдых (рекреация), Улично-дорожная сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территории, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований,	2344060	Многокон- турный земельный	

		образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, спорт, площадки для занятий спортом, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.3, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0		участок, :ЗУ1.3(1) - первый контур, :ЗУ1.3(2) - второй контур	
2	:ЗУ6	Линейный объект / 12.0.1	18160	-	Раздел земельного участка :ЗУ1.2
3	:ЗУ7	Линейный объект / 12.0.1	12152	-	
4	:ЗУ8	Линейный объект / 12.0.1	1646	-	
5	:ЗУ9	Линейный объект / 12.0.1	10535	-	
6	:ЗУ10	Линейный объект / 12.0.1	21655	-	
7	:ЗУ11	Линейный объект / 12.0.1	9841	-	
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов					

Таблица 5 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (1 вариант 4 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1.4	Отдых (рекреация), Улично-дорожная сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территории, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований, образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное	2296549	Многоконтурный земельный участок, :ЗУ1.4(1) - первый контур,	

		питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, спорт. площадки для занятий спортом, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.5, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0		ЗУ1.4(2) - второй контур	
2	ЗУ12	Многопрофильный медицинский центр /3.4.1	47511	-	Раздел земельного участка: ЗУ1.3
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов					

Таблица 6 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (1 вариант 5 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	ЗУ13	Многопрофильный медицинский центр /3.4.1	142068	-	Объединение земельных участков ЗУ4, ЗУ5, ЗУ12
Категория земель образуемого земельного участка - земли населенных пунктов					

Таблица 7 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (2 вариант 2 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	ЗУ1.2	Отдых (рекреация), Улично-дорожная	2402306	-	

		сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территории, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований, образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, спорт, площадки для занятий спортом, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.3, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0			
2	:ЗУ4	Многопрофильный медицинский центр / 3.4.1	42934	Площадь :ЗУ4 равна площади исходного земельного участка 74:33:0218001:667	Перераспределение земельных участков :ЗУ1.1, 74:33:0218001:667, 74:33:0218001:28 в целях исключения вклинивания, изломанности границ
3	:ЗУ5		51623	Площадь :ЗУ5 равна площади исходного земельного участка 74:33:0218001:28	
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов					

Таблица 8 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (2вариант 3 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1.3	Отдых (рекреация), Улично-дорожная сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территории, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований, образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, спорт, площадки для занятий спортом, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.3, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0	2418049	-	Перераспределение земельных участков :ЗУ1.2, 74:33:0218001:665, 74:33:0218001:666, 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20, 74:33:0218001:19 в целях исключения вклинивания, изломанности границ
2	:ЗУ2	Линейный объект / 12.0.1	4897	Часть земельного участка 74:33:0218001:19, земельных участков 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20	
3	:ЗУ3	Линейный объект / 3.1.1	5900	Часть земельного участка 74:33:0218001:19	
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов					

Таблица 9 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (2вариант 4 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1.4	Отдых (рекреация), Улично-дорожная сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территории, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований, образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, спорт, площадки для занятий спортом, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.3, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0	2344060	Многоконтурный земельный участок, :ЗУ1.4(1) - первый контур, :ЗУ1.4(2) - второй контур	Раздел земельного участка: ЗУ1.3
2	:ЗУ6	Линейный объект /12.0.1	18160	-	
3	:ЗУ7	Линейный объект /12.0.1	12152	-	
4	:ЗУ8	Линейный объект /12.0.1	1646	-	
5	:ЗУ9	Линейный объект /12.0.1	10535	-	
6	:ЗУ10	Линейный объект /12.0.1	21655	-	
7	:ЗУ11	Линейный объект /12.0.1	9841	-	
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов					

Таблица 10 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (2вариант 5 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1.5	Отдых (рекреация), Улично-дорожная сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территории, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований, образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, спорт, площадки для занятий спортом, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.3, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0	2296549	Многоконтурный земельный участок, :ЗУ1.5(1) - первый контур, :ЗУ1.5(2) - второй контур	
2	:ЗУ12	Многопрофильный медицинский центр / 3.4.1	47511		Раздел земельного участка: ЗУ1.4
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов					

Таблица 11 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (2вариант 6 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ13	Многопрофильный медицинский центр / 3.4.1	142068	-	Объединение земельных участков :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ12
Категория земель образуемого земельного участка - земли населенных пунктов					

Таблица 12 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (Вариант 2 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1.2.1	Отдых (рекреация), Улично-дорожная сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территории, амбулаторно- поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований, образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, спорт, площадки для занятий спортом, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.3, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0	2402306	Земли населенных пунктов	Перераспреде- ние земельных участков :ЗУ1.1, 74:33:0218001:6 67 в целях исключения вклинивания, изломанности границ
2	:ЗУ4	Многопрофильный медицинский центр / 3.4.1	42934	-	

Таблица 13 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (Звариант 3 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1.2.2	Отдых (рекреация), Улично-дорожная сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территорий, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований, образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, спорт, площадки для занятий спортом, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.3, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0	2402306	-	Перераспределение земельных участков :ЗУ1.2.1, 74:33:0218001:28
3	:ЗУ5	Многопрофильный медицинский центр / 3.4.1	51623	-	в целях исключения, вклинивания, изломанности границ
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов					

Таблица 14 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (Звариант 4 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1.3	Отдых (рекреация), Улично-дорожная сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территории, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований, образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, спорт, площадки для занятий спортом, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.3, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0	2418049	-	Перераспределение земельных участков :ЗУ1.2.2, 74:33:0218001:665, 74:33:0218001:666, 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20, 74:33:0218001:19, 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20, 74:33:0218001:19
2	:ЗУ2	Линейный объект / 12.0.1	4897	Часть земельного участка 74:33:0218001:19, земельных участков 74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20	74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20, 74:33:0218001:19
3	:ЗУ3	Линейный объект / 3.1.1	5900	Часть земельного участка 74:33:0218001:19	74:33:0218001:16, 74:33:0218001:20, 74:33:0218001:19
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов					

Таблица 15 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (Вариант 5 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1.4	Отдых (рекреация), Улично-дорожная сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территорий, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований, образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, спорт, площадки для занятий спортом, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.3, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0	2344060	Многоконтурный земельный участок, :ЗУ1.4(1) - первый контур, :ЗУ1.4(2) - второй контур	
2	:ЗУ6	Линейный объект / 12.0.1	18160	-	
3	:ЗУ7	Линейный объект / 12.0.1	12152	-	
4	:ЗУ8	Линейный объект / 12.0.1	1646	-	
5	:ЗУ9	Линейный объект / 12.0.1	10535	-	
6	:ЗУ10	Линейный объект / 12.0.1	21655	-	
7	:ЗУ11	Линейный объект / 12.0.1	9841	-	Раздел земельного участка :ЗУ1.3
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов					

Таблица 16 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (Звариант 6 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1.5	Отдых (рекреация), Улично-дорожная сеть, земельные участки (территории) общего пользования, благоустройство территории, амбулаторно- поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование, проведение научных исследований, образование и просвещение, объекты культурно-досуговой деятельности, развлекательные мероприятия, цирки и зверинцы, общественное питание, гостиничное обслуживание, развлекательные мероприятия, выставочно-ярмарочная деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, спорт, площадки для занятий спортом, туристическое обслуживание, причалы для маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок, санаторная деятельность, предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание, деловое управление, магазины, общее пользование водными объектами, охота и рыбалка / 5.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.5.1, 3.5.2, 3.9.2, 3.5, 12.0.1, 3.6.1, 4.8.1, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.10, 5.1.2, 5.1, 5.1.3, 5.4, 5.5, 9.2.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4, 11.1, 5.3, 2.7.1, 4.0	2296549	Многокон- турный земельный участок, :ЗУ1.5(1) - первый контур, :ЗУ1.5(2) - второй контур	
2	:ЗУ12	Многопрофильный медицинский центр / 3.4.1	47511	-	Раздел земельного участка: ЗУ1.4
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов					

Таблица 17 Перечень и сведения об образуемых земельных участках, способы их образования (Звариант 7 этап)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Устапавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь	Примечание	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ13	Многопрофильный медицинский центр / 3.4.1	142068	-	Объединение земельных участков :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ12
Категория земель образуемых земельных участков - земли населенных пунктов					

2.2 Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания границы образуемых земельных участков установлены в соответствии с функциональным назначением объектов капитального строительства и обеспечивают нормируемые условия их эксплуатации, включая проезды, проходы к ним, зеленые насаждения, автостоянки и площадки различного функционального назначения. При этом учтены границы территориальных зон согласно предложению по внесению изменений в схему градостроительного зонирования территории г. Магнитогорска, изложенному в проекте планировки территории.

Образуемые смежные земельные участки формируются путем перераспределения, объединения, раздела и образования новых земельных участков (см. табл.1-17), согласно статье 11.4 Земельного кодекса РФ (в редакции от 25.12.18). При этом земельные участки, состоящие Перечень устанавливаемых сервитутов приведен в табл. 18 на кадастровом учете, прекращают свое существование.

Перечень устанавливаемых сервитутов приведен в табл. 18.

Таблица 18 Перечень устанавливаемых сервитутов

№ участка на плане, обременяемого сервитутом	Наименование сервитута	Цель установки сервитута	Площадь сервитута, м ²
1	2		3
Устанавливаемые сервитуты по принадлежности к территориальным зонам (согласно Правилам землепользования и застройки г. Магнитогорска)			
:ЗУ1.4 (1 вариант)	С-1	размещение инженерных сетей	11205
:ЗУ1.5 (2 и 3 варианты)			
Всего:			11205

2.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд

В табл. 19 представлены образуемые земельные участки, которые будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Таблица 19 Перечень образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

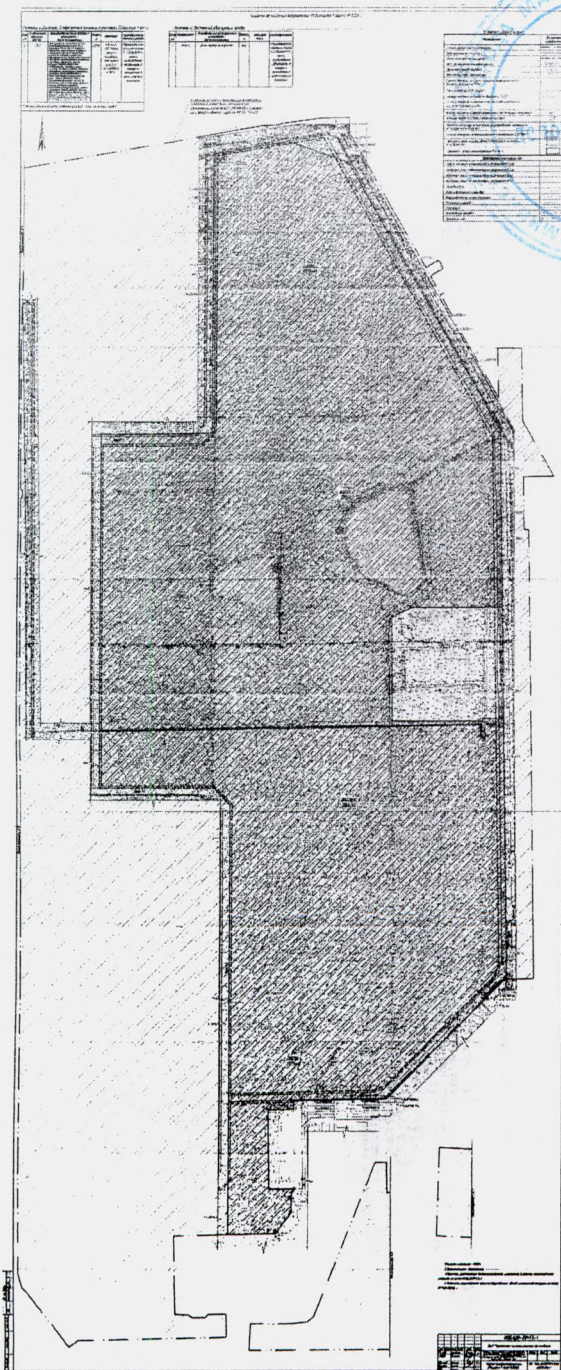
№№ участка на плане	№№ строения на плане	Устанавливаемый вид разрешенного использования / Код по классификатору	Площадь участка, м²
1	2	3	4
Образуемые земельные участки, относящиеся к территориям общего пользования под размещение улично-дорожной сети и сетей инженерно-технического обеспечения			
:ЗУ2	---	Земельные участки (территории) общего пользования / 12.0.1	4897
:ЗУ6	---		18160
:ЗУ7	---		12152
:ЗУ8	---		1646
:ЗУ9	---		10535
:ЗУ10	---		21655
:ЗУ11	---		9841
Всего:			78886

3 Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории

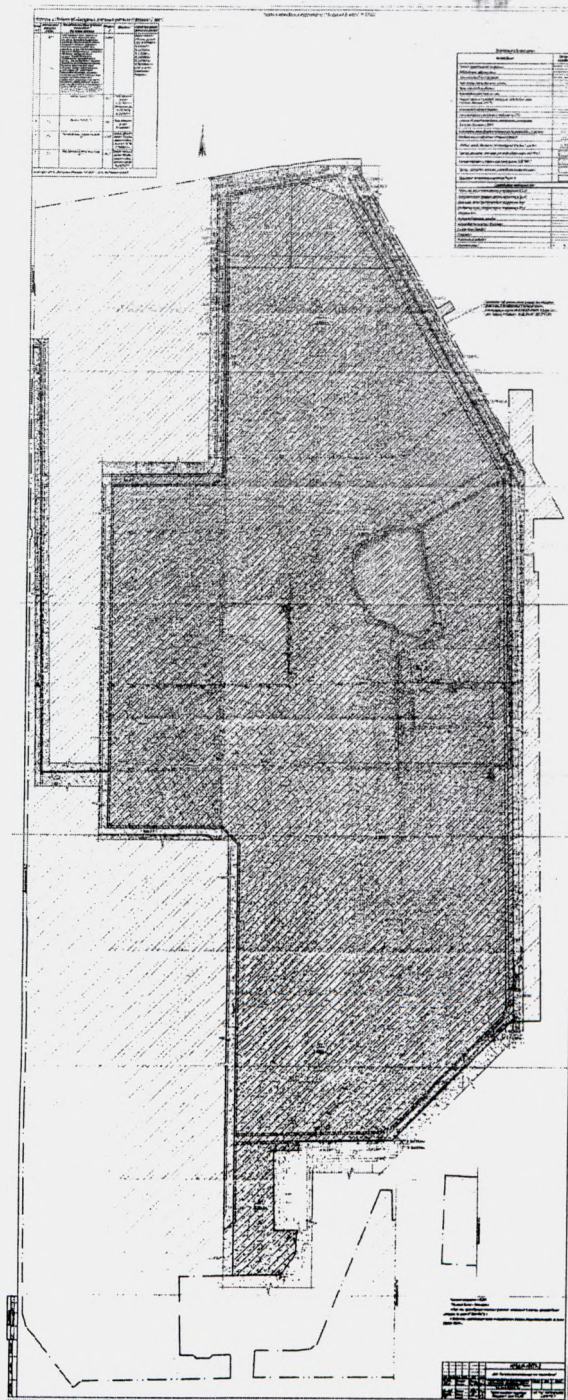
Наименование показателей	Современное состояние на 2019 год	Расчётный срок
1. образуемые земельные участки, га в том числе участки, образуемые в территориальных зонах:	-	251,7503
- Р-4 (зона рекреационного назначения с объектами соцкультбыта)	-	243,8617
- Территории общего пользования, га	-	7,8886
2. Устанавливаемые сервитуты, га в том числе сервитуты, устанавливаемые в территориальных зонах:	-	1,1205

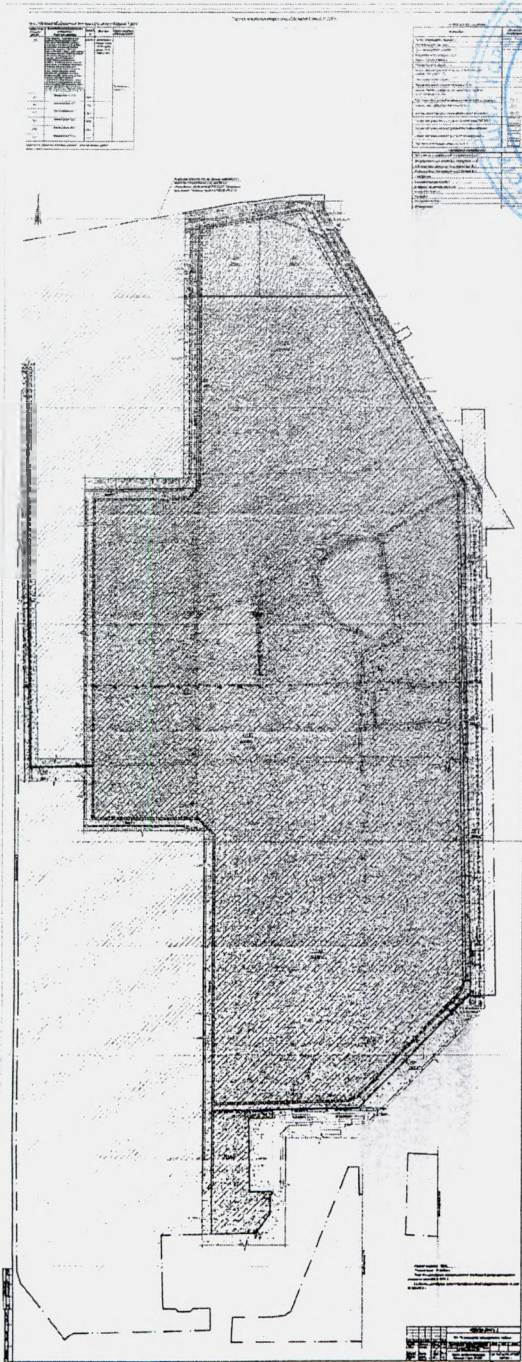
Приложение № 2
к постановлению администрации города

от 14.12.2010 № 15248-17

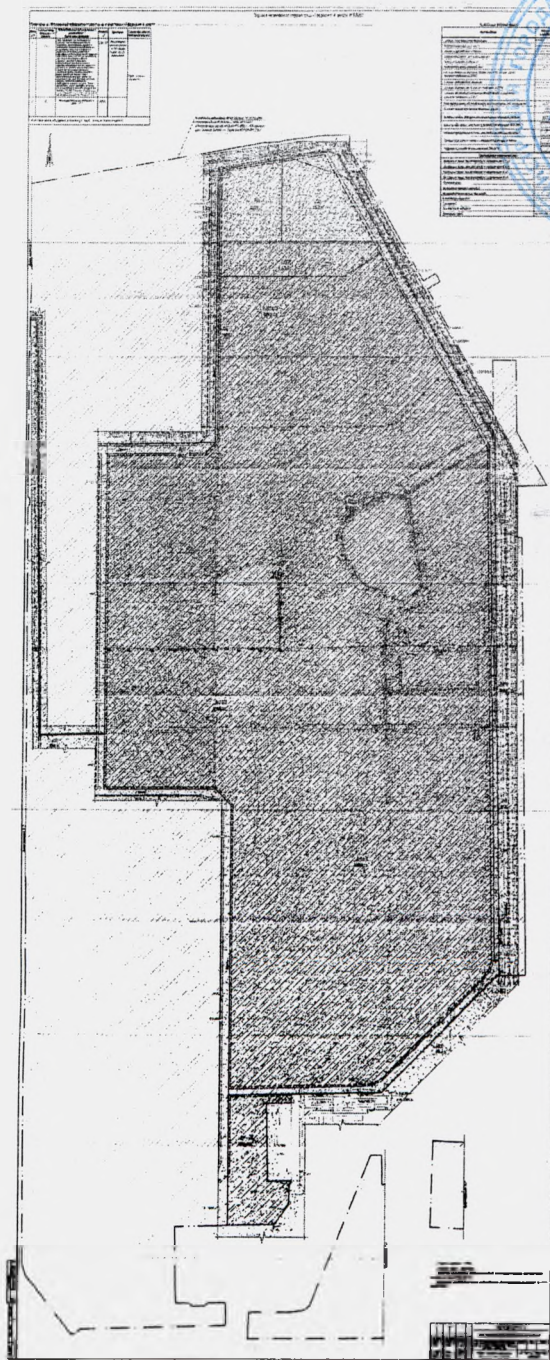


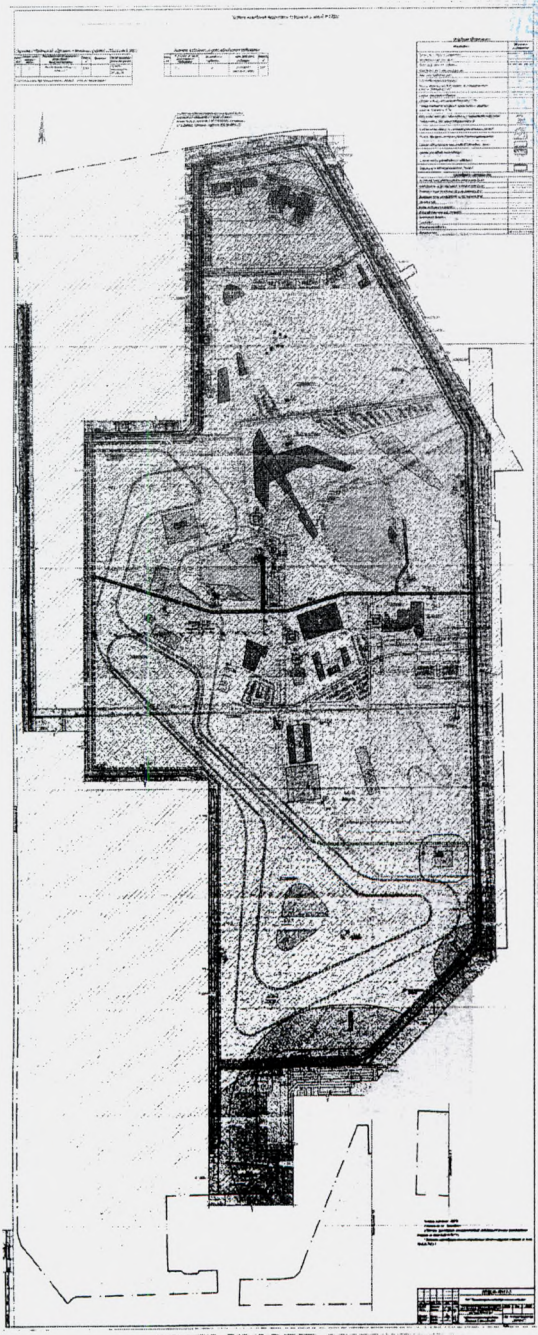
Приложение № 3
к постановлению администрации города
от 24.12.2019 № 19 АПР-17

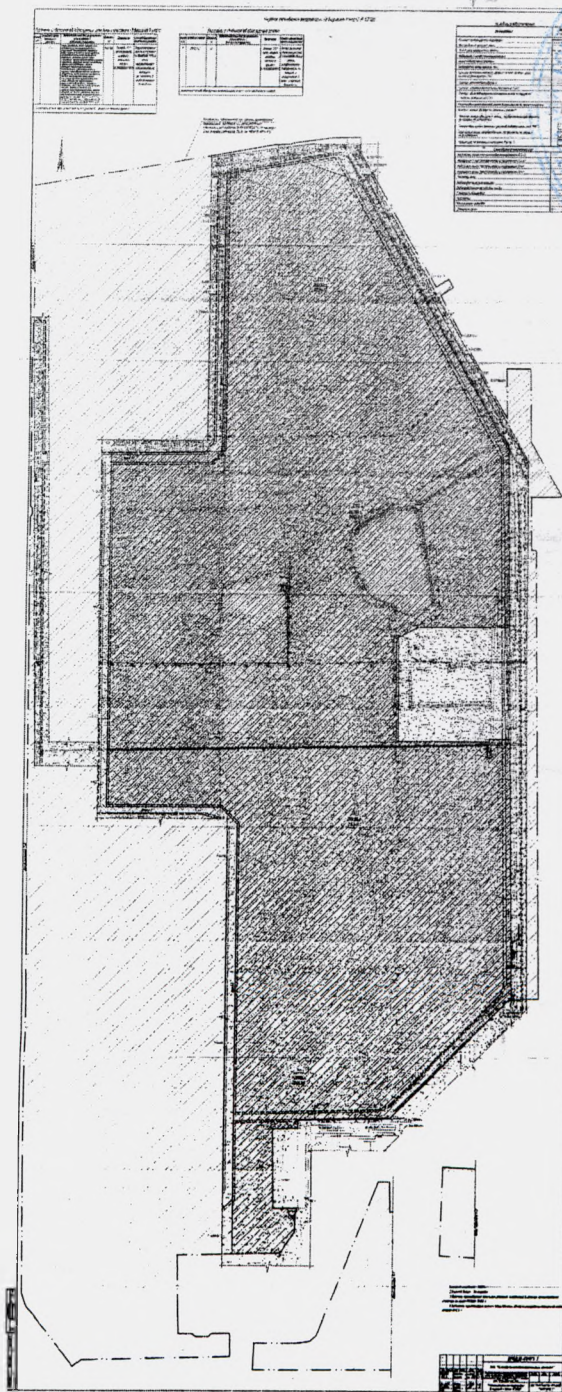


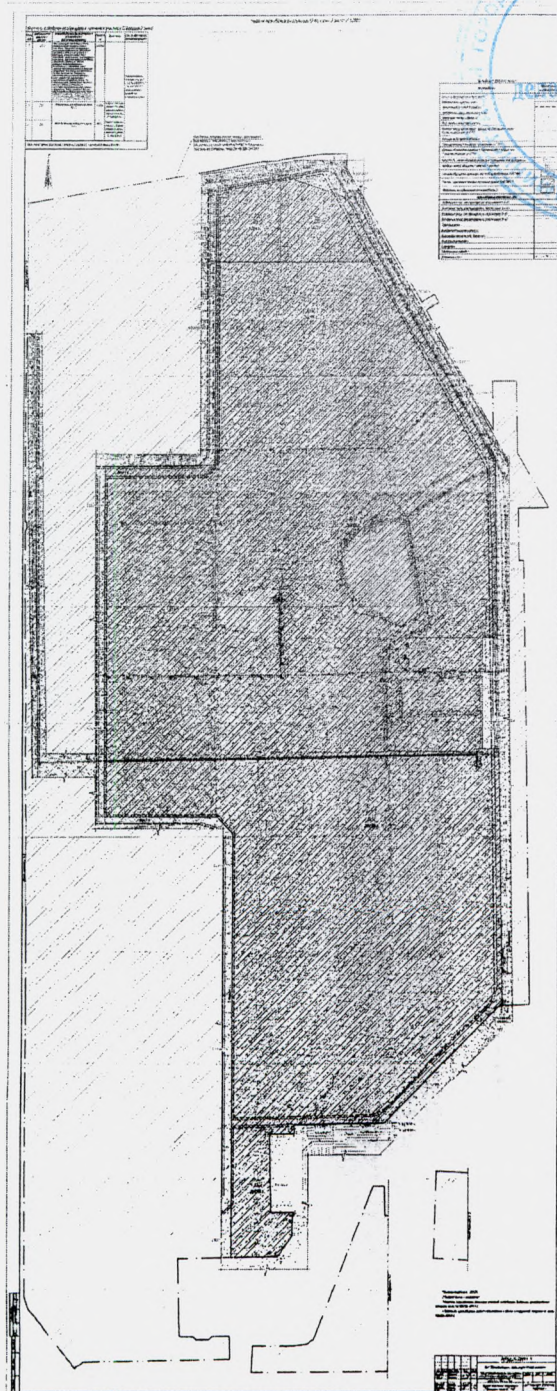


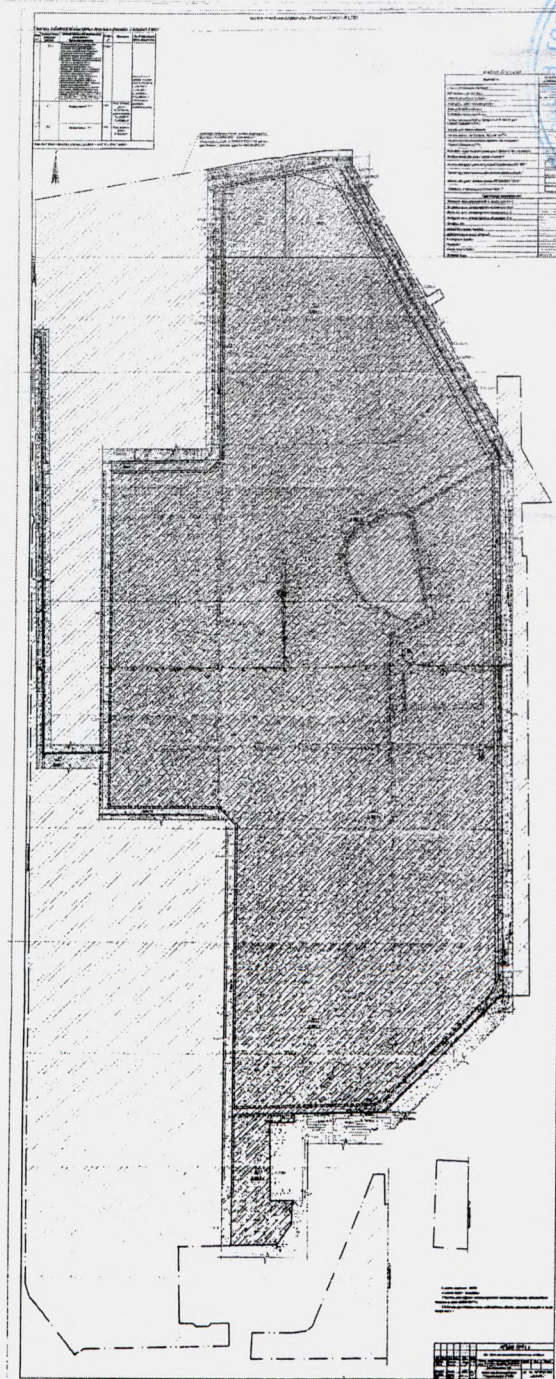
Приложение № 5
к постановлению администрации города
от 24.12.2019 № 1648-19

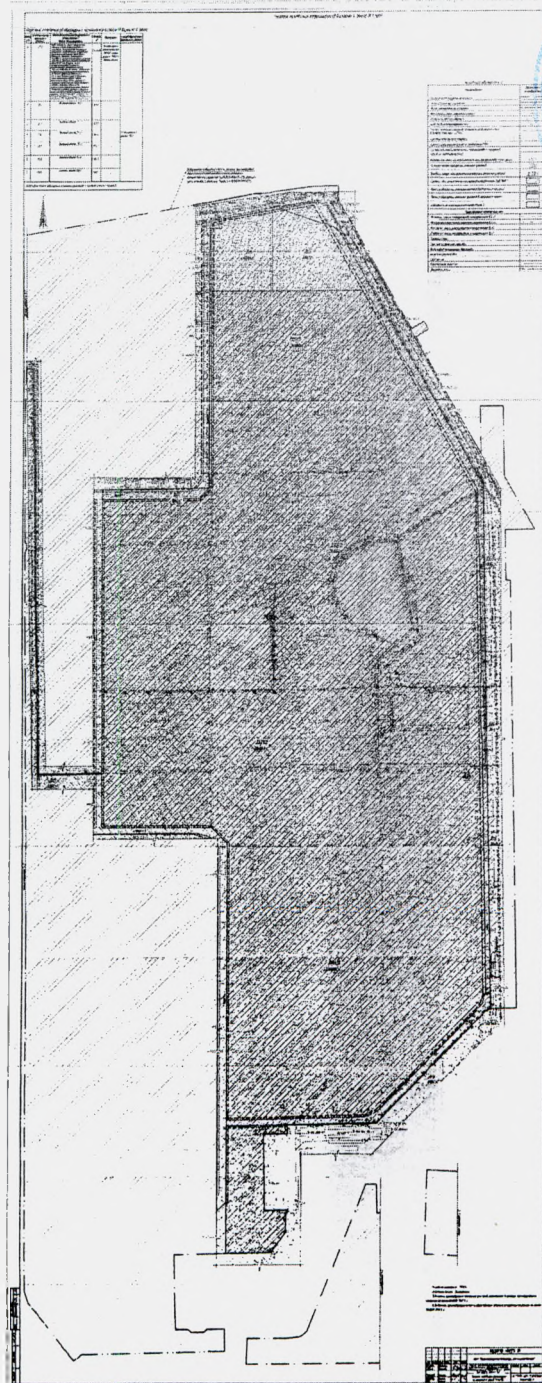


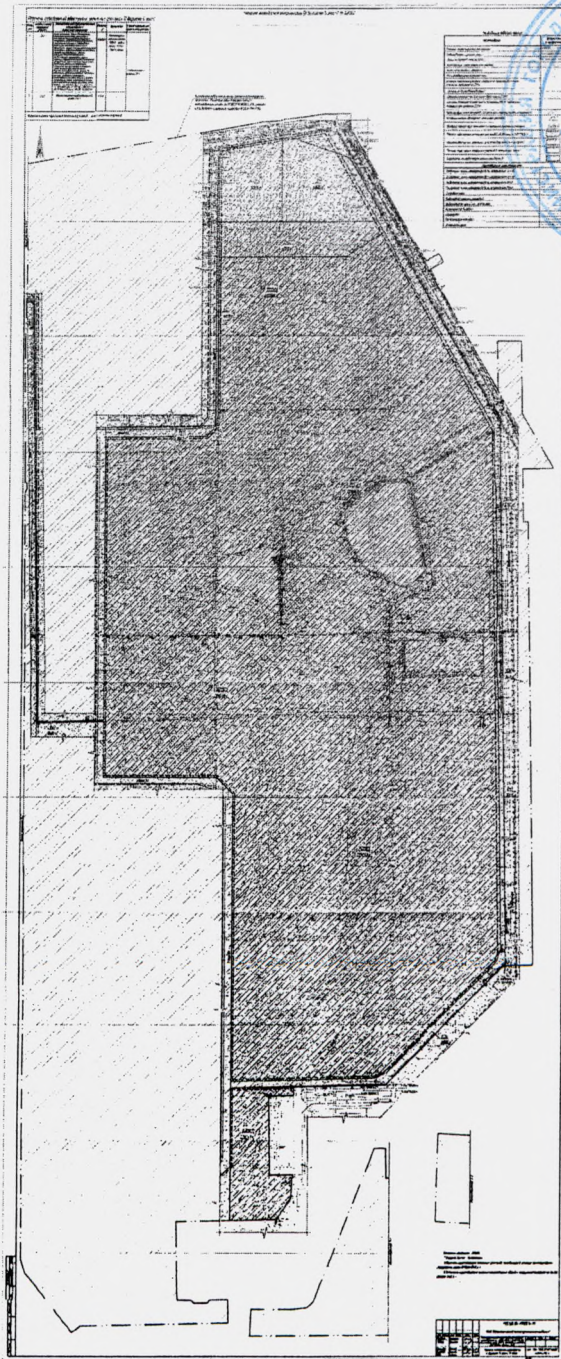


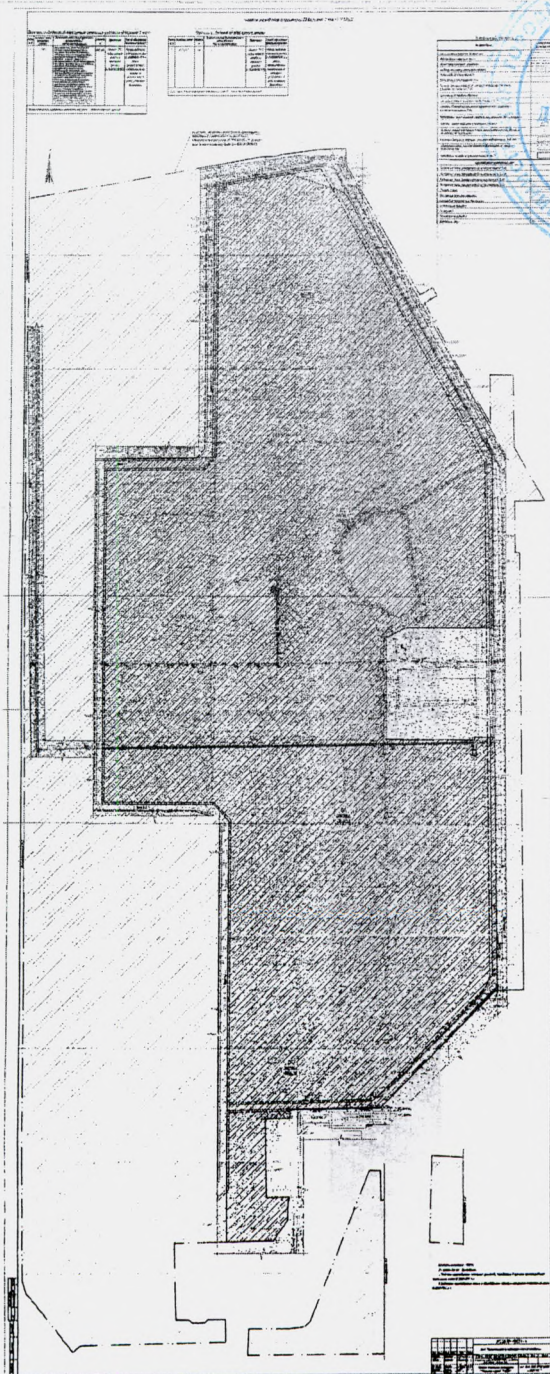


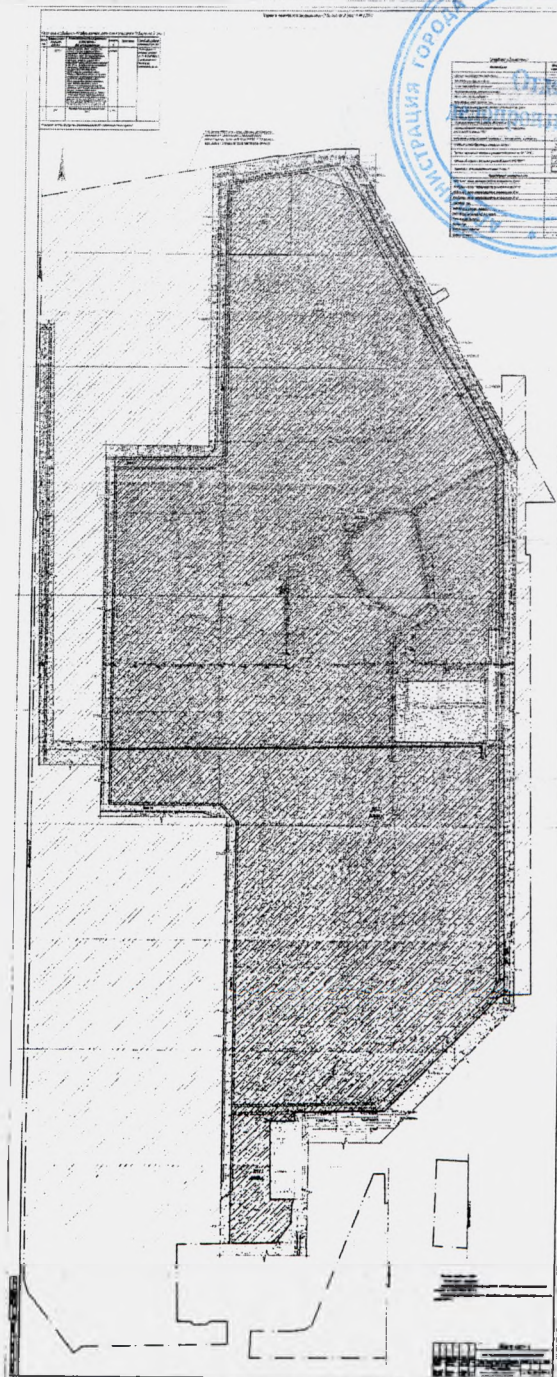






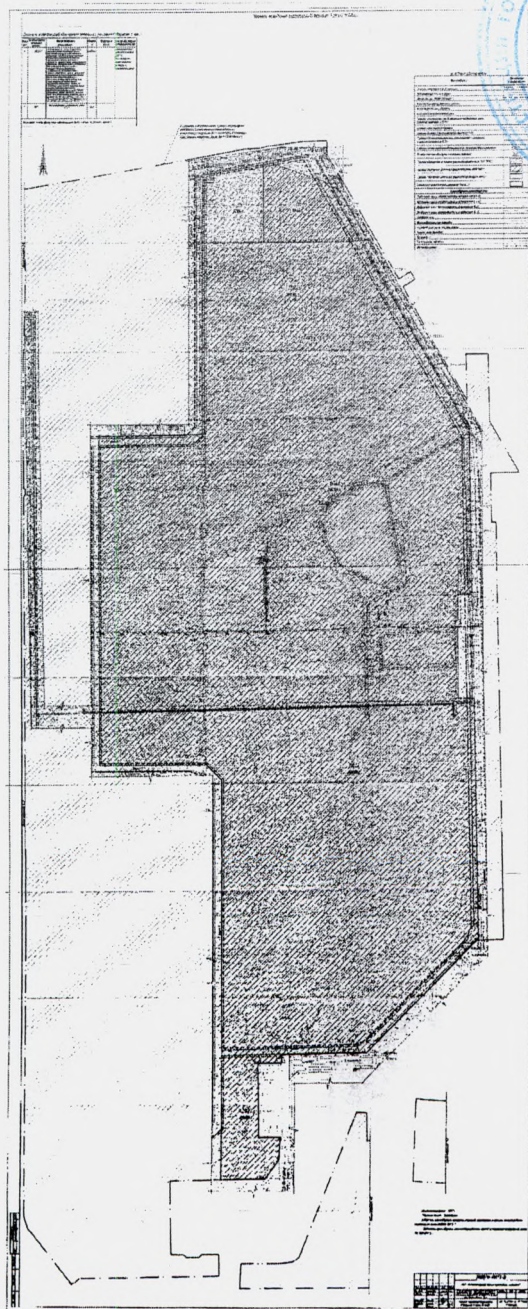


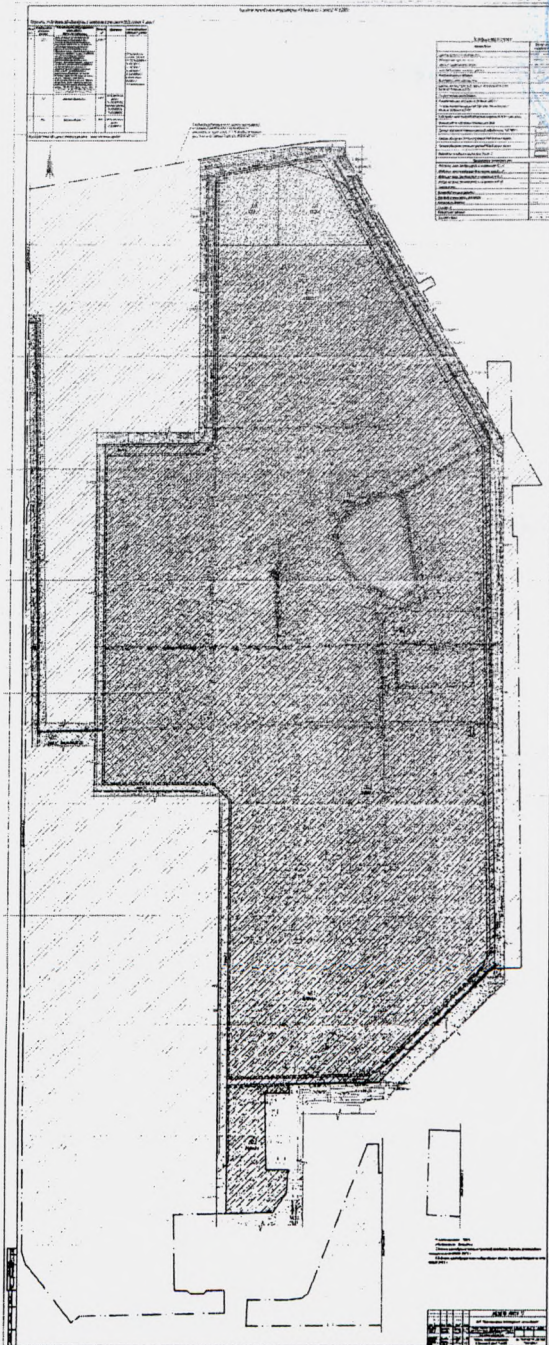


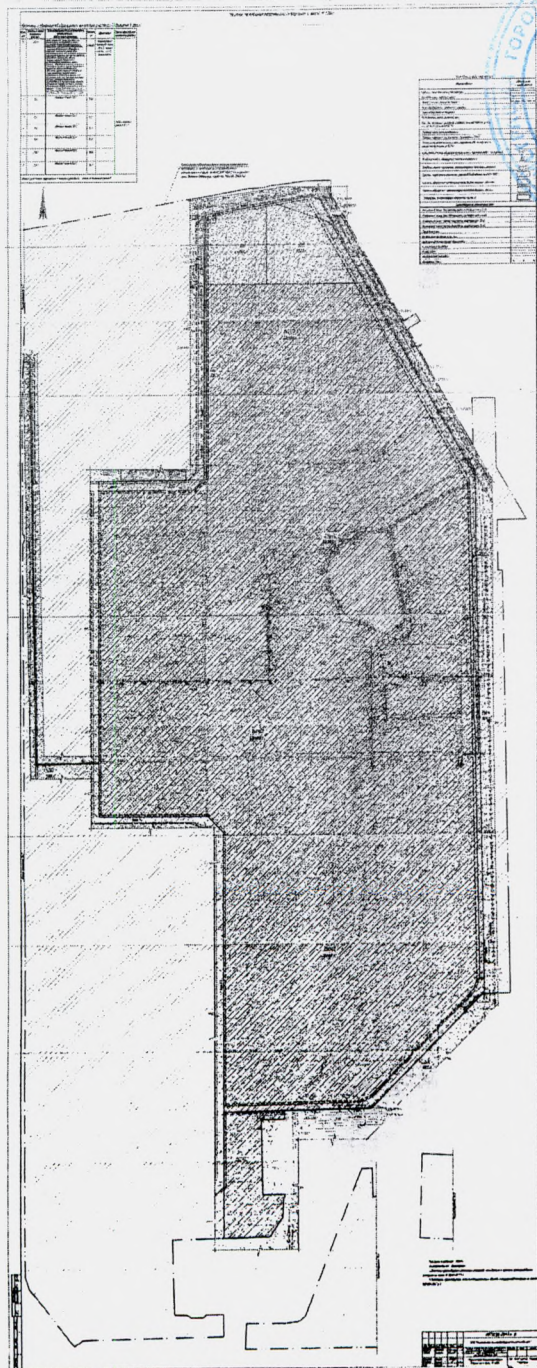


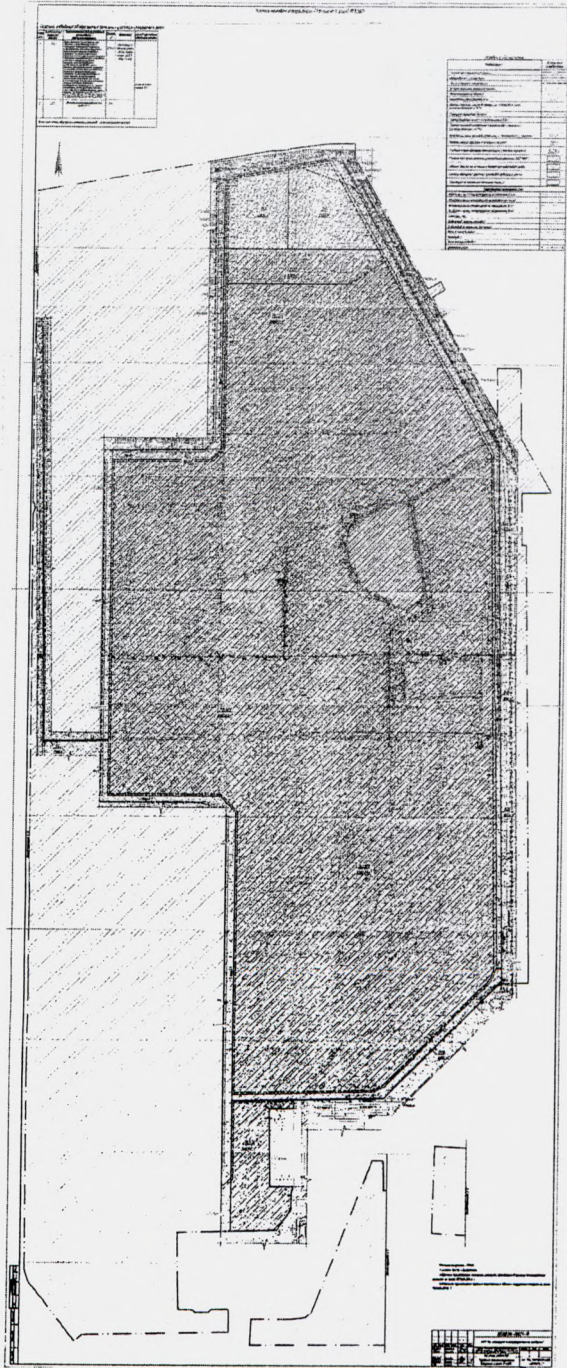
Приложение № 14
к постановлению администрации города
от 01.12.2011 № 6249-11

Отдел
делопроизводства









Отдел
делопроизводства

