



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2019

№ 3549 - П

Об отказе в предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Восканяна Нарека Меружановича, поступившего в администрацию города 07.02.2019 (вход. № АИС 00560859) вход. № ГМУ-УАиГ 15/00032, заключения о результатах общественных обсуждений от 13.03.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 15.03.2019 № 36, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 25.03.2019 № АГ-03/600), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая утвержденную постановлением администрации города от 27.07.2017 № 8493-П документацию по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, в границах улиц Олимпийская, Татьянической, Земляничная, Петербургская, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Восканяну Нареку Меружановичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 42%, уменьшение отступа до 1,8 метра с восточной стороны земельного участка) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой

застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:4242, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города



С. Н. Бердников

Разослано: Измалкову В.А., ПУ, УАиГ – 2 (Гудко Н.С.), СВСиМП, МФЦ-1 (Зыкова М.С.), Росреестр, в дело

аз