



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2015

8371-П

№ _____

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции Решения МГСД от 30.01.2012 № 11), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции Решения МГСД от 29.04.2014 № 60), на основании заявлений Войтина Евгения Николаевича, поступивших в администрацию города 10.02.2015, вход. № АИС 00082323 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00020), 24.04.2015, вход. № АИС 00082323 (вход. № ГМУ-ОБ 74/00154), заключения о результатах публичных слушаний от 18.03.2015 № 10/1-2014/5, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.03.2015 № 39, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 13.05.2015 № 17/1-2014) об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (от 21.05.2015 вход. № ОДП 55/0882), учитывая, что проект МСЭ-295-04-14-ПЗУ, разработанный ООО «М-СтройЭксперт», при запрашиваемом отклонении от предельных параметров разрешенного строительства не обеспечивает соблюдение пункта 11.25 СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*.Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», местных нормативов градостроительного проектирования города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов

от 24 февраля 2015 года № 21, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Войтину Евгению Николаевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение коэффициента застройки до 0,38) в отношении земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0218001:37, расположенного в Правобережном районе, вдоль ул. Советская, жилой дом № 6 (стр.).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий полномочия
главы города



В.В. Бахметьев

Разослано: Измалкову В.А., ПУ, УАиГ - 2, СВСиМП, МФЦ № 1
(Маскальков Т.В.), Росреестр, в дело