



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2015

№ 2413-П

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.04.2014), на основании заявления Твердовой Р.В., Твердова С.А., поступившего в администрацию города 07.11.2014, вход. № АИС 00072711 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00180), заключения о результатах публичных слушаний от 24.12.2014, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 31.12.2014 № 197-198, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 28.01.2015 № 3/1-2015) исполняющему полномочия главы города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (от 04.02.2015 вход. № ОДП 55/0170), в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая отсутствие в заявлении Твердовой Р.В., Твердова С.А. информации о соответствии земельного участка с кадастровым номером 74:33:0306001:172, расположенного по проезду Сиреневый, 36 а, критериям, установленным частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствие оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, необходимых для принятия решения, поступившее обращение с возражением против реконструкции магазина (от 29.12.2014 вход. № 01-27/5273), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Твердовой Р.В., Твердову С.А. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение коэффициента застройки до 0,68) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0306001:172, расположенного по проезду Сиреневый, 36 а, для реконструкции существующего магазина.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В. А.

Исполняющий полномочия
главы города



В.В. Бахметьев

Разослано: Измалкову В.А., ПУ, УАиГ – 3, СВСиМП, МФЦ № 4 (Елфимова Т.Н.), Росреестр,
в дело
гр