



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2020

№ 206 - П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Терминал», поступившего в администрацию города 25.11.2019 вход. № АИС 00696095 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00418), заключения о результатах общественных обсуждений от 25.12.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 28.12.2019 №196, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 10.01.2020 № АГ-03/16), учитывая заключение ООО «ЕвроГаз» об инженерно-геологических изысканиях, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «Терминал» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение коэффициента плотности застройки до 0,81, увеличение процента застройки до 54%, уменьшение отступов до 1,92 м с западной стороны, уменьшение отступов до 2,8 м с восточной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малозэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0208001:4254, расположенного: г. Магнитогорск, р-н Правобережный, западнее коллективных садов «Дружба».

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города

С.Н. Бердников

Разослано: Курсевич М.В., УАиГ-3 (Гилежова А.В.), СВСиМП, МФЦ № 1, Росреестр, в дело еф