АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2019 № 14051 - П

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Руднева Николая Владимировича, поступившего в администрацию города 30.09.2019 вход. № АИС 00675003 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00343), заключения о результатах общественных обсуждений от 06.11.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 08.11.2019 № 167, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 11.11.2019 № АГ-03/2743), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размер земельного участка с кадастровым номером 74:33:0316002:3210 больше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка (более 400 кв.м), конфигурация благоприятна для застройки, с учетом утвержденной постановлением администрации города от 30.08.2017 № 10035-П документации о внесении изменений в проект планировки территории бывших поселков Радужный и Приуральский, город Магнитогорск, утвержденный постановлением администрации города от 17.02.2012 № 1572-П (в границах улиц Каштановая, Волынцева, переулок Озерный, ул. Лучистая), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Рудневу Николаю Владимировичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 1,06 метров с восточной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316002:3210, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Таманская, 3/1.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города С.Н. Бердников

Разослано: Курсевич М.В., ПУ, УАиГ-2 (Гудко Н.С.), СВСиМП, МФЦ № 1, Росреестр, в дело
еф