



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.08.2014

№ 11142-П

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 22 февраля 2011 года № 43 «Об утверждении новой редакции Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Магнитогорске» (в редакции от 30.01.2012), Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции Решения МГСД от 29.04.2014), требованиями технических регламентов, на основании заявления ООО «Орион ТС», поступившего в администрацию города 10.06.2014, вход. № АИС 00057889 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00075), заключения о результатах публичных слушаний от 16.07.2014 № 25/1-2014/5, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.07.2014 № 106, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Магнитогорска (протокол от 16.07.2014 № 25/1-2014) главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (ОДП 55/1005 от 23.07.2014), в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая: отсутствие в заявлении ООО «Орион ТС» информации о соответствии земельного участка с кадастровым номером 74:33:0306002:143, расположенного по ул. Калмыкова, 8/2 критериям, установленным частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации; отсутствие оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, необходимых для принятия решения; поступившие обращения с возражением против строительства плавательного бассейна (от 10.07.2014 вход. № 01-26/0423); руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать ООО «Орион ТС» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение коэффициента застройки до 0,58) в отношении земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки), с кадастровым номером 74:33:0306002:143, расположенного по ул. Калмыкова, 8/2, для размещения плавательного бассейна.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города



Е.Н. Тефтелев

Разослано: Измалкову В.А., ПУ, УАиГ – 2, СВСиМП, МФЦ №1 (Маскальков), Росреестр,
в дело
гр