



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2019

№ 15634 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Насировой Айтан Бахрам Кзы, поступившего в администрацию города 17.10.2019 вход. № АИС 00683575 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00383), заключения о результатах общественных обсуждений от 27.11.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 29.11.2019 № 179, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 06.12.2019 № АГ-03/3069), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размер земельного участка с кадастровым номером 74:33:0309001:4937 не менее установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка (равен 400 кв.м), конфигурация благоприятна для застройки, с учетом утвержденной постановлением администрации города от 15.05.2017 № 5096-П документацией по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П (153, 154, 167, 168, 169, 172 микрорайоны), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Насировой Айтан Бахрам Кзы в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 40%), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:4937, расположенного: г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города



С.Н. Бердников