



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2019

№ 6878 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Михайловой Ольги Павловны, поступившего в администрацию города 19.04.2019 вход. № АИС 00595955 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00146), заключения о результатах общественных обсуждений от 07.06.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 07.06.2019 № 81, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 07.06.2019 № АГ-03/1319), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размер земельного участка с кадастровым номером 74:33:0220002:1405 больше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка (более 600 кв.м), конфигурация земельного участка благоприятна для застройки, в соответствии с требованиями части 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации не подтверждено соблюдение требований технических регламентов, а также учитывая поступившее возражение от правообладателя земельного участка, имеющего общую границу с земельным участком в отношении которого запрашивается разрешение, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Михайловой Ольге Павловне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 1,70 метров с северо-восточной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-5, зона коллективных садоводств) с кадастровым номером 74:33:0220002:1405, расположенного: город Магнитогорск, СНТ «им. Мичурина», сад №3, участок № 656.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города



С.Н. Бердников