



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2019

№ 10474 - П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Михайлова Анатолия Николаевича, поступившего в администрацию города 10.07.2019 вход. № АИС 00633335 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00254), заключения о результатах общественных обсуждений от 23.08.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.08.2019 № 125, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 28.08.2019 № АГ-03/2058), учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размер земельного участка с кадастровым номером 74:33:0211004:10 меньше минимального размера, установленного градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж-4, учитывая сложившуюся ранее застройку, с учетом пункта 4 статьи 17 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, а именно учитывая полученное согласие правообладателя земельного участка, имеющего общую границу с южной стороны земельного участка, в отношении которого запрашивается разрешение, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Михайлову Анатолию Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 40%, уменьшение отступов до 0 метров

с южной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0211004:10, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Ангарская, д. 83.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города



С.Н. Бердников