



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2019

№ 7352 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Лукьянова Алексея Николаевича, поступившего в администрацию города 26.04.2019 вход. № АИС 00600133 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00159), заключения о результатах общественных обсуждений от 15.06.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 15.06.2019 № 84, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 18.06.2019 № АГ-03/1373), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размер земельного участка с кадастровым номером 74:33:0203003:926 больше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка (более 400 кв.м), конфигурация земельного участка благоприятна для застройки, в соответствии с требованиями части 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации не подтверждено соблюдение требований технических регламентов, руководствуясь Уставом города Магнитогорска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Лукьянову Алексею Николаевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства (уменьшение отступов до 0 метров с южной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0203003:926, расположенного: город Магнитогорск, ул. Российская, 82.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измакова В.А.

Глава города



С.Н. Бердников

Разослано: Измакову В.А., ПУ, УАиГ (Гудко Н.С.) -2, СВСиМП, МФЦ№1 (Брежунова А.С.),
Росреестр, в дело
ар