



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.05.2019

№ 6077 - П

Об отказе в предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Хуснулиной Дании Ризовны, поступившего в администрацию города 05.04.2019 вход. № АИС 00589440 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00105), заключения о результатах общественных обсуждений от 15.05.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 17.05.2019 № 69, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 23.05.2019 № АГ-03/1110), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размер земельного участка с кадастровым номером 74:33:0206001:1460 больше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка (более 600 кв.м), конфигурация земельного участка благоприятна для застройки, в соответствии с требованиями части 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации не подтверждено соблюдение требований технических регламентов, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Хуснулиной Дание Ризовне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

(уменьшение отступов до 2,70 метров с южной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-5, зона коллективных садоводств) с кадастровым номером 74:33:0206001:1460, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ «им. Мичурина» сад № 6, участок № 44, № 42.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий обязанности  
главы города



В.Н. Нижегородцев

Разослано: Измалкову В.А., ПУ, УАиГ-2 (Гудко Н.С.), СВСиМП, МФЦ-1 (Панфилова Е.А.),  
Росреестр, в дело  
ар