



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.09.2019

11608 - П

№

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Хашимова Батиржана Мамажановича, Хашимовой Гульчехры Нематовны, поступившего в администрацию города 31.07.2019 вход. № АИС 00642786 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00272), заключения о результатах общественных обсуждений от 13.09.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 13.09.2019 № 136, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 13.09.2019 № АГ-03/2220), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размер земельного участка с кадастровым номером 74:33:1328001:37 больше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка (более 400 кв.м), в соответствии с требованиями части 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации не подтверждено соблюдение требований технических регламентов, с учетом части 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, акта обследования земельного участка от 19.08.2019 № 516, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Хашимову Батиржану Мамажановичу, Хашимовой Гульчехре Нематовне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 1 метра с восточной и западной сторон земельного участка), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:1328001:37, расположенного: г. Магнитогорск, ул. Магнитная, д. 8.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Исполняющий обязанности
главы города



В.Н. Нижегородцев