



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2019

№ 1152 - П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Харченко Дмитрия Борисовича, поступившего в администрацию города 24.12.2018 вход. № АИС 00545029 (вход. № ГМУ-УАиГ 15/00294), заключения о результатах общественных обсуждений от 23.01.2019, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 25.01.2019 № 10, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 25.01.2019 № АГ-03/158), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размер земельного участка с кадастровым номером 74:33:0309001:5270 меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка (менее 400 кв.м), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Харченко Дмитрию Борисовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение процента застройки до 35%) в отношении земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малозэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером

74:33:0309001:5270, расположенного Челябинская обл., г. Магнитогорск, в районе ул. Раздольная.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Измалкова В.А.

Глава города



С.Н. Бердников

Разослано: Измалкову В.А., ПУ, УАиГ-2 (Гудко Н.С.), СВСиМП, МФЦ-1 (Харина Д.В.), Росреестр, в дело
сф