

## Оповещение

### о начале общественных обсуждений по проекту

«Документация по планировке территории города Магнитогорска в границах улиц Комсомольская, Суворова, Ленинградская, Советская (в части установления красных линий)».

С "27" декабря 2019 года до "01" февраля 2020 организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее-комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту «Документация по планировке территории города Магнитогорска в границах улиц Комсомольская, Суворова, Ленинградская, Советская (в части установления красных линий)».

Информационный материал к вышеуказанному проекту – демонстрационный материал (экспозиция) содержащий основную часть, подлежащую утверждению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с "27" декабря 2019 года до "01" февраля 2020 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с "27" декабря 2019 года до "01" февраля 2020 в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж) и в администрации Ленинского района по ул. Октябрьская, 32.

Посещение указанной экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в рабочие дни с 09.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией с "04" января 2020 года до "25" января 2020 в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта;  
2) в письменной форме в адрес комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование,

основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в абзацах первом и втором настоящего пункта документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в абзаце первом и втором настоящего пункта, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии

  
В.И. Астраханцев

Н.Г. Валявина  
498498\*1025



# ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА В ГРАНИЦАХ УЛИЦ КОМСОМОЛЬСКАЯ, СУВОРОВА, ЛЕНИНГРАДСКАЯ, СОВЕТСКАЯ (В ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ КРАСНЫХ ЛИНИЙ)

Документация по планировке территории города Магнитогорска в границах улиц Комсомольская, Суворова, Ленинградская, Советская (в части установления красных линий) разработана на основании постановления администрации города Магнитогорска от 09.11.2017 № 13330-П «О подготовке документации по планировке территории города Магнитогорска в границах улиц Комсомольская, Суворова, Ленинградская, Советская (в части установления красных линий)».

Проектм предлагается:

- частично отменить действующих красных линий с западной стороны улицы Советская;
- установление красных линий магистральных улиц и улиц местного значения (улиц в зонах жилой застройки) с учетом границ существующих земельных участков согласно кадастровому ЕПРН, техническим полосам для прокладки подземных и наземных инженерных коммуникаций, элементов благоустройства и улично-дорожной сети.

ПОПЕРЕЧНЫЕ ПРОФИЛИ УЛИЦ

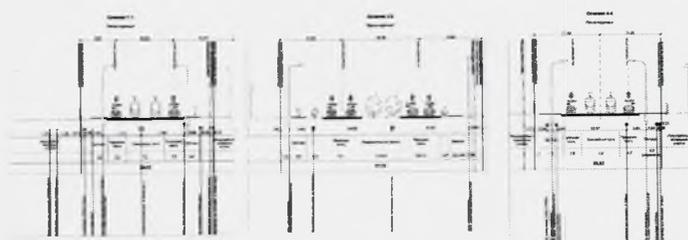
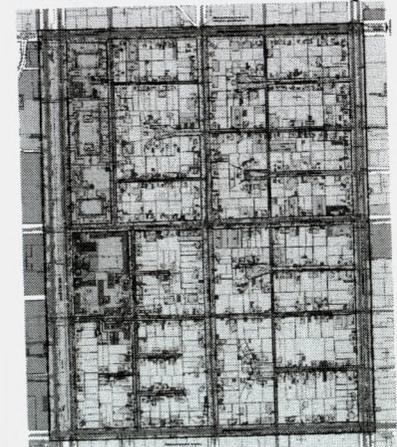


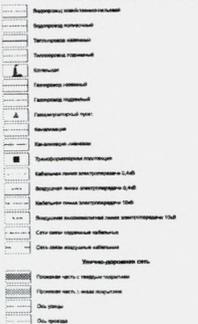
СХЕМА ОТРАЖАЮЩАЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИФТНЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ ПОВЫШАЮЩИХ СНОСЫ, ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ ПРОХОДЫ К ВОДНЫМ ОБЪЕКТАМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ИХ БЕРЕГОВЫМ ПОЛОСАМ



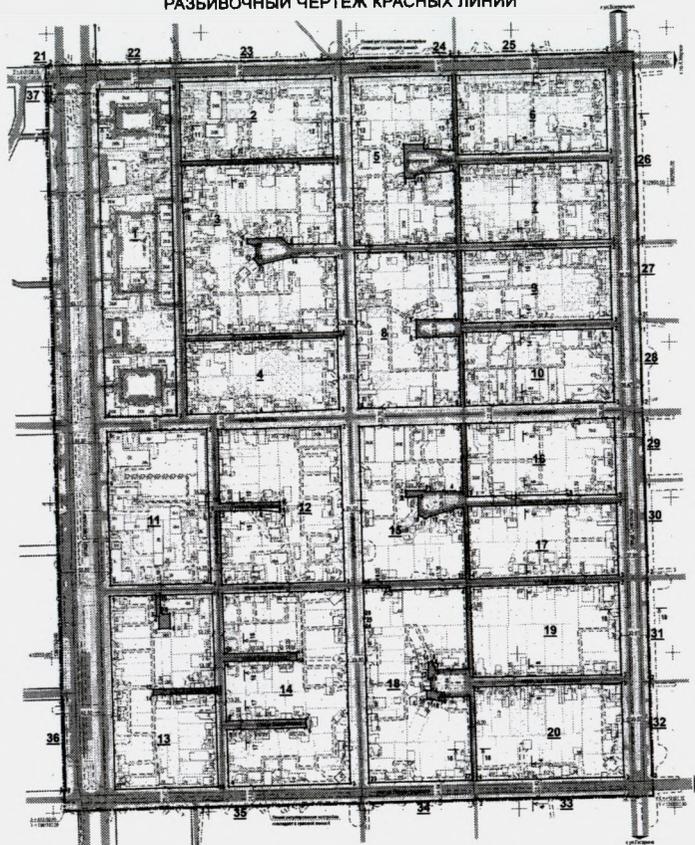
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



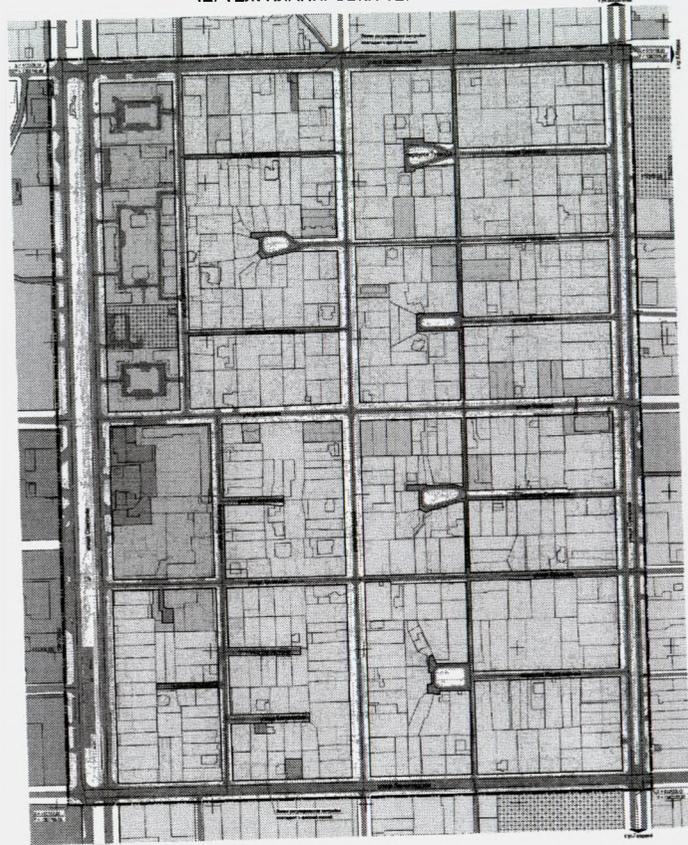
Содержание и нумерация инженерных инфраструктур



РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



ВЕДОМОСТЬ ДАНИИ, СТРОИМ, СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Адрес
1.1	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 2
1.2	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 4
1.3	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 6
1.4	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 8
1.5	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 10
1.6	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 12
1.7	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 14
1.8	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 16
1.9	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 18
1.10	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 20
1.11	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 22
1.12	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 24
1.13	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 26
1.14	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 28
1.15	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 30
1.16	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 32
1.17	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 34
1.18	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 36
1.19	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 38
1.20	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 40
1.21	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 42
1.22	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 44
1.23	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 46
1.24	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 48
1.25	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 50
1.26	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 52
1.27	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 54
1.28	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 56
1.29	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 58
1.30	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 60
1.31	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 62
1.32	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 64
1.33	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 66
1.34	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 68
1.35	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 70
1.36	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 72
1.37	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 74
1.38	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 76
1.39	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 78
1.40	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 80
1.41	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 82
1.42	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 84
1.43	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 86
1.44	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 88
1.45	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 90
1.46	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 92
1.47	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 94
1.48	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 96
1.49	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 98
1.50	Лифт	г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, д. 100

