

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту

«Проект планировки территории города Магнитогорска, предусматривающий размещение линейных объектов на территории ПАО «ММК» (Вл-110кВ)», шифр М55034.

С "18" июня 2019 года до "19" июля 2019 организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска проводятся общественные обсуждения по проекту «Проект планировки территории города Магнитогорска, предусматривающий размещение линейных объектов на территории ПАО «ММК» (Вл-110кВ)», шифр М55034.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

- 1) Положение о размещении линейного объекта;
- 2) Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с "26" июня 2019 года до "17" июля 2019 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с "26" июня 2019 года до "17" июля 2019 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в рабочие дни с 09.00 до 17.00 по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по проведению общественных обсуждений с "26" июня 2019 года до "17" июля 2019 года в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-34.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес комиссии по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют

сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в абзацах первом и втором настоящего пункта документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в абзаце первом и втором настоящего пункта, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Председатель комиссии

В.А. Измаков

Н.Г. Валявина
498498*1025

[illegible]

Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000

The figure is a technical planimetric drawing titled "Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000". It depicts several long, narrow industrial or utility structures, likely pipelines or conveyor belts, arranged in a complex pattern. The structures are outlined with solid black lines, while their internal details and surrounding areas are indicated by various hatching patterns. A legend box in the top right corner lists different types of lines and symbols used in the drawing, such as "Красная линия", "Граница территории", etc., each associated with a specific hatch or symbol. Below the main drawing area, there is a detailed textual specification section.

Основание для разработки документации по планировке территории:

Проект планировки территории выполнен по инициативе правообладателя существующих линейных объектов - ПАО «ММК» с целью их реконструкции на основании:

- письма - основания УКС ПАО «ММК» №УКС-35/0396 от 02.02.2019г;
- «О подготовке площадки строительства коксовой Батарей №12 »
- задание на разработку градостроительной документации к Проекту планировки территории города Магнитогорска, предусматривающий размещение линейных объектов на территории ПАО «ММК» (теплотранзит, сети водоснабжения и канализации) »

Цели и задачи проекта планировки территории

Для подготовки площадки строительства комплекса коксовой Батарей № 12 проектом планировки предусматривается вынос линейных объектов сетей энергоснабжения, с сохранением существующей схемы водо- и теплоснабжения.

Сети энергоснабжения

- водоводы производственного водоснабжения Ø1220х10мм (предназначены для обеспечения необходимого расхода воды на производственные нужды объектов ПАО «ММК»);
- водоводы хозяйственно-питьевого водоснабжения Ø325х8мм (предназначены для обеспечения необходимого расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды объектов ПАО «ММК»);
- теплотранзиты Ø720х10мм (служит для снабжения теплофикационной водой потребителей ПАО «ММК»);
- трубопровод химической воды Ø108х4мм (предназначен для подачи химической воды на котельную №5).

Проектом планировки территории устанавливаются границы зон планируемого размещения данных линейных объектов, а также красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для линейных объектов, перечисленных выше.

Расположение проектируемой территории.

Проектируемая территория находится в Орджоникидзевском районе ленинградской части города Магнитогорска на основе промышленной площади ПАО «ММК» не территории коксуемического производства, в районе магутного хозяйства, северо-восточное железнодорожной станции Угольная.

Проектируемые линейные объекты расположены в центральной части земельного участка с кадастровым номером 74-33-1306001-52, принадлежащего на праве собственности ПАО «ММК».

Наименование и основные характеристики линейных объектов.

Технико-экономические показатели производственных водоводов Ø1220мм:

- максимальный расход производственной воды - 6200 м³/ч (148800 м³/сут.);
- давление в трубопроводе производственной воды - 0,2-0,25 МПа,
- пропускная способность диаметром 1200мм q=1720 л/с при v=1,52 м/с;
- протяженность - 1,06км.

Технико-экономические показатели хозяйственно-питьевого водовода Ø325мм:

- максимальный расход питьевой воды - 400 м³/ч (9640 м³/сут.);

Полномасштабный чертеж разработан ООО "Магнитогорский проектстройинститут"

1. А.Д. Чирков (проектировщик инженерно-технических проектов)
Адрес: Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Коммунальный переулок
2. Ю.В. Власова (архитектор и специалист по землепользованию)
Адрес: г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 22, каб. 211.
Дата выдачи: 01.05.2019 г. до 01.05.2020 г. чертёж: 01.05.2019 г.

- максимальный расход питьевой воды - 400 м³/ч (9840 м³/сут.);

По всем вопросам обращаться:

1. К «НАУЧНО-ОСНОВНОЙ ГРУППЕ» научных сотрудников Института
Математики Академии Наук Республики Беларусь, тел.: 439955, e-mail: office@imn.bas-net.by

2. Управление администрации и практического персонала города Мачишского
455044 (Мачишское) ул. Ленина, 72, каб. 271

Часы приема: вторник с 9:30 до 12:00, четверг с 9:00 до 12:00

