

Отчет об оценке фактического воздействия нормативного правового акта:

Постановление Администрации города Магнитогорска Челябинской области от 28 мая 2013 г. № 6996-П « Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Магнитогорска»

1. Общие сведения

1.1. Основные реквизиты нормативного правового акта, в том числе вид, дата, номер, наименование, редакция, источник публикации: Постановление Администрации города Магнитогорска Челябинской области от 28 мая 2013 г. № 6996-П « Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Магнитогорска» (далее Постановление №6996-П). Текст постановления опубликован в газете «Магнитогорский рабочий» от 31 мая 2013 года № 80.

1.2. Дата вступления в силу акта и его отдельных положений: Постановление №6996-П вступило в силу после его официального опубликования - 31 мая 2013 года.

1.3. Установленный переходный период и (или) отсрочка введения акта, распространения установленного им регулирования на ранее возникавшие отношения: не требуется.

1.4. Проведение ОРВ в отношении проекта акта: не проводилась.

1.5. Контактная информация исполнителя:

Ф.И.О.: Пушкарева Оксана Павловна

Должность: старший инспектор

Тел: 49 84 98*1385

Адрес электронной почты: pushka008@mail.ru

2. Оценка степени решения проблемы

2.1. Описание проблемы, на решение которой направлено регулирование, установленное нормативным правовым актом, и связанных с ней негативных эффектов:

В соответствии с частью 1.1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации муниципальный жилищный контроль осуществляется органами местного самоуправления, уполномоченными на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

Защита прав юридических лиц индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, регулируется Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. №294-ФЗ, в соответствии с которым органы местного самоуправления,

осуществляющие муниципальный контроль разрабатывают административные регламенты осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности.

Таким образом, в соответствии с положениями федерального законодательства, возникла необходимость регламентации вопросов осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Магнитогорска.

2.2. Оценка степени решения проблемы и негативных эффектов, связанных с проблемой: проблема решена в полном объеме, негативные эффекты отсутствуют.

2.3. Обоснование взаимосвязи решения проблемы и преодоления эффектов с регулированием, установленным нормативным правовым актом:

Целью рассматриваемого постановления является повышения качества и эффективности проверок, проводимых уполномоченным на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля на территории города Магнитогорска органом администрации города Магнитогорска, защиты прав участников правоотношений, возникающих в процессе осуществления муниципального жилищного контроля.

Такое регулирование определяет сроки и последовательность административных процедур и административных действий администрации города Магнитогорска при осуществлении полномочий по исполнению функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории города Магнитогорска, порядок взаимодействия администрации города Магнитогорска с органами государственной власти, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями при исполнении муниципальной функции, что позволяет повысить качество и эффективность проверок, и как следствие, снизить количество нарушений гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Челябинской области в области жилищных отношений, муниципальными правовыми актами города Магнитогорска.

3. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых затрагиваются нормативным правовым актом

3.1. Группа участников общественных отношений	3.2. Данные о количестве участников общественных отношений в настоящее время	3.3. Данные об изменениях количества участников общественных отношений в течение срока действия акта
№ 1 Субъекты предпринимательской деятельности, осуществляющие деятельность в сфере предоставления услуг управления многоквартирными домами.	42	
№1 жители города Магнитогорска	417 тысяч	
3.4. Источники данных: Реестр, действующих лицензий, выданных главным управлением государственная жилищная инспекция, данные статистики		

4. Оценка расходов и доходов бюджета

4.1. Реализация функций, полномочий, обязанностей и прав	4.2. Качественное описание расходов и поступлений бюджета города	4.3. Количественная оценка расходов и поступлений, млн. рублей
1. Наименование органа, исполняющего функцию (предоставляющего услугу) №: Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска (далее – УЖКХ)		
1.1 Осуществление муниципального жилищного контроля на территории города Магнитогорска	1. Понесенные единовременные расходы: нет	Осуществление функции происходит в рамках средства, выделенных на содержание деятельности УЖКХ, дополнительные средства на реализацию функции не выделяются.
	2. Расходы (периодические) в год: нет	
	3. Поступления в год: нет	
1.2. Итого расходы по (функции №) в год:		–
1.3. Итого поступления по (функции №) в год:		–
2. Итого расходы по (органу №) в год:		–
3. Итого поступления по (органу №) в год:		–
4.4. Итого расходы в год, в т.ч. по уровням бюджетной системы:		–
- областной бюджет		–
- местный бюджет		–
4.5. Итого поступления в год, в т.ч. по уровням бюджетной системы:		–
- областной бюджет		–
- местный бюджет		–
4.6. Иные сведения о расходах и поступлениях уровней бюджета субъекта РФ: нет		

5. Оценка расходов предпринимателей и инвесторов

5.1. Установленная обязанность или ограничение	5.2. Группа субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, на которые распространяются расходы	5.3. Описание видов расходов	5.4. Количественная оценка, млн. рублей
Субъекты проверки, обязаны: №1. Предоставить уполномоченным должностным лицам, проводящим проверку, возможность ознакомиться с документами, связанными с целями, задачами и предметом выездной проверки, в случае, если выездной проверке не предшествовало	-	1. Единовременные расходы (указать, когда возникают): Вид расходов 1: нет	–
		2. Расходы в год: Вид расходов 1: нет	–

проведение документальной проверки. №2. Обеспечить доступ на территорию, в используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем при осуществлении деятельности здания, строения, сооружения, помещения, к используемым юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями оборудованию, подобным объектам, транспортным средствам и перевозимым ими грузам.			
5.5. Итого совокупные единовременные расходы:			-
5.6. Итого совокупные ежегодные расходы:			-
5.7. Описание издержек, не поддающихся количественной оценке: нет			
5.8. Описание выгод субъектов предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности от действующего регулирования (действия акта): увеличение прозрачности административных процедур, устранение неопределенности сроков, установление прав и обязанностей уполномоченных должностных лиц при исполнении муниципальной функции и субъектов проверки.			
5.9. Сопоставительные данные об издержках и выгодах субъектов предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности от действующего регулирования (действия акта): Действие Административного регламента при отсутствии издержек у субъектов предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности имеет организационные выгоды для указанных субъектов.			

6. Положительные и отрицательные последствия регулирования

6.1. Описание отрицательных последствий регулирования, группы, на которые распространяются последствия	6.2. Количественные оценки	6.3. Описание положительных последствий регулирования, группы, на которые распространяются последствия	6.4. Количественные оценки
Группы: Субъекты предпринимательской деятельности, осуществляющие деятельность в сфере предоставления услуг управления многоквартирными домами.		Группа: общество в целом (жители города Магнитогорска), субъекты предпринимательской деятельности, осуществляющие деятельность в сфере предоставления услуг	

Привлечение органами государственного надзора виновных лиц к ответственности, установленной законодательством Российской Федерации. Расторжение договора управления с управляющей организацией и выбор новой управляющей организации или изменение способа управления многоквартирным домом при выявлении фактов невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом (решением собрания собственников помещений многоквартирного дома)		управления многоквартирными домами Соблюдение гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории города Магнитогорска обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Челябинской области в области жилищных отношений, муниципальными правовыми актами города Магнитогорска.	
6.5. Источники данных: Ведомственная статистика УЖКХ администрации города Магнитогорска			

7. Методы контроля достижения цели

7.1. Характеристика реализованных методов контроля эффективности достижения целей регулирования, а также необходимых для достижения целей мероприятий	7.2. Описание результатов реализации методов контроля эффективности достижения целей и необходимых для достижения целей мероприятий	7.3. Оценки расходов бюджета города
Мониторинг нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.	Предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований и требований, установленных федеральными законами, законами Челябинской области в области жилищных отношений, муниципальными правовыми актами	В рамках предусмотренных бюджетных средств на осуществление деятельности УЖКХ администрацией города Магнитогорска дополнительных расходов не требуется
7.4. Общий объем расходов бюджета города:–		

8. Эффективность достижения целей регулирования

8.1. Цель регулирования	8.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования	8.3. Способ расчета показателя (индикатора)	8.4. Значение до введения в действие акта	8.5. Текущее значение	8.6. Плановое значение

Цель: повышения качества и эффективности проверок, проводимых уполномоченным на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля на территории города Магнитогорска органом администрации города Магнитогорска, защиты прав участников правоотношений, возникающих в процессе осуществления муниципального жилищного контроля	Индикатор 1.1 Проведение плановых, внеплановых проверок в рамках муниципального жилищного контроля	Абсолютный показатель	-	2016 год - 30	2016 год - 1
	Индикатор 1.2. Направление материалов проверки в МО ГУ «ГЖИ» Челябинской области, либо в органы прокуратуры города Магнитогорска, для решения вопросов о принятие мер для устранения выявленных нарушений	Абсолютный показатель	-	2016 год - 30	2016 год - 1
8.7. Источники данных: Ведомственная статистика УЖКХ администрации города Магнитогорска					

9. Справка о проведении публичных консультаций

9.1. Общие сроки проведения публичных консультаций:

начало: «26» сентября 2016 г.

окончание: «10» октября 2016 г.

9.2. Полный электронный адрес размещения нормативного правового акта и отчета на официальном сайте: <http://www.magnitogorsk.ru> –
Жизнеобеспечение города/Оценка регулирующего воздействия/ Экспертиза действующих нормативных правовых актов

10. Выводы о достижении целей регулирования

10.1. Выводы о достижении целей регулирования:

Цель регулирования – повышение качества и эффективности проверок, проводимых уполномоченным на организацию и осуществление муниципального жилищного контроля на территории города Магнитогорска органом администрации города Магнитогорска, защиты прав участников правоотношений, возникающих в процессе осуществления муниципального жилищного контроля.

10.2. Выводы о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности:

Нормативный правовой акт не содержит в себе положений,

необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности.

11. Предложения по корректировке действующих нормативных правовых актов

Общее количество участников публичных консультаций: 1

Всего поступивших предложений: 2

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства



К.Г. Чешев

Приложение

к отчету об оценке фактического воздействия нормативного правового акта:
Постановление Администрации города Магнитогорска Челябинской области
от 28 мая 2013 г. № 6996-П «Об утверждении Административного
регламента проведения проверок при осуществлении муниципального
жилищного контроля на территории города Магнитогорска»

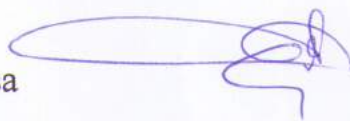
Свод предложений, поступивших в ходе публичных консультаций

1. Наименование проекта нормативного правового акта: Постановление Администрации города Магнитогорска Челябинской области от 28 мая 2013 г. № 6996-П «Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Магнитогорска».
2. Предложения принимались разработчиком проекта нормативного правового акта
с 26.09.2016 по 10.10.2016
3. Общее число участников публичных консультаций: 1
4. Общее число полученных предложений: 2
5. Число учтенных предложений: 0
6. Число предложений, учтенных частично: 0
7. Число отклоненных предложений: 2
8. Свод предложений:

№ п/п	Участник обсуждения	Предложение участника обсуждения	Способ представления предложения	Дата поступления предложения	Результат рассмотрения предложения разработчиком проекта нормативного правового акта	Комментарий разработчика проекта нормативного правового акта (причины полного или частичного отклонения предложения)
1.	Гончаров А.Н.	1. Внести изменения в Постановление №6996-П согласно ч.8 ст.9 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ.	На электронную почту		Отклонено	Федеральным законом от 25.06.2012 № 93-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» ст. 20 ЖК РФ дополнена частью 4.1., которая предусматривает

					основание для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок истечение одного года со дня окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя
		2. Изложить абзац 2 ч. 3 п. 19 Постановления №6996-П в следующей редакции: «Внеплановая проверка по указанным в ч. 3 п.19 настоящего Регламента основаниям проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления проверяемой организации о проведении внеплановой проверки»		Отклонено	В пункте 19 Административного регламента перечислены основания для проведения плановой проверки, а в части 5 ст. 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» говорится об основаниях для проведения внеплановой выездной проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которая является одной из форм внеплановой проверки.

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства



К.Г. Чешев

Дата _____