



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2018

№ 8064 - П

О внесении изменений
в постановление администрации
города от 14.11.2017 № 13561-П

В соответствии с пунктом 1 статьи 48 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Челябинской области «О полномочиях органов государственной власти Челябинской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности в Челябинской области», постановлением Правительства Челябинской области от 25.01.2016 № 5-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 14.11.2017 № 13561-П «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Магнитогорска» следующие изменения, в приложении № 1 исключить:

1) строку с порядковым номером 27 (номер по порядку во второй графе Схемы 27-П), строку с порядковым номером 54 (номер по порядку во второй графе Схемы 54-П), строку с порядковым номером 86 (номер по порядку во второй графе Схемы 86-П), строку с порядковым номером 87 (номер по порядку во второй графе Схемы 87-П), строку с порядковым номером 88 (номер по порядку во второй графе Схемы 88-П), строку с порядковым номером 124 (номер по порядку во второй графе Схемы 124-П), строку с порядковым номером 126 (номер по порядку во второй графе Схемы 126-П), в связи с нахождением земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0214001:1685, 74:33:0214001:113, 74:33:0214001:45, 74:33:0214001:23, 74:33:0214001:20, 74:33:0214001:1855, 74:33:0214001:111, а также места размещения НТО без кадастрового номера (№ 126-П в Схеме) на существующем магистральном хозяйственно-фекальном коллекторе Ду 500 мм, отнесенном к 1 категории по степени обеспеченности подачи воды и отвода бытовых стоков, что является нарушением СП «42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», в соответствии с письмом МП трест «Водоканал» от 26.02.2018 № 01-02/1088, в связи с тем, что размещение строений, сооружений на подземных инженерных сетях и в их охранных зонах не допускается, ухудшает условия эксплуатации инженерных сооружений, не позволяет проводить периодический осмотр, обслуживающий технический персонал лишается возможности оперативной ликвидации возникающих аварийных повреждений, в виду наличия угрозы жизни и здоровья граждан, а так же в целях реализации проекта «Реконструкция перекрестка пр. Ленина – ул. Грязнова» (постановление администрации города Магнитогорска от 13.04.2018 № 3952-П «О создании Рабочей группы по реализации проекта «Реконструкция перекрестка пр. Ленина - ул. Грязнова»);

2) строку с порядковым номером 16 (номер по порядку во второй графе Схемы 16-П), строку с порядковым номером 133 (номер по порядку во второй графе Схемы 133-П), строку с порядковым номером 134 (номер по порядку во второй графе Схемы 134-П), строку с порядковым номером 135 (номер по порядку во второй графе Схемы 135-П), строку с порядковым номером 182 (номер по порядку во второй графе Схемы 182-П), строку с порядковым номером 188 (номер по порядку во второй графе Схемы 188-П) в связи с нахождением земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0216004:234, 74:33:0216004:61, 74:33:0216004:6552, 74:33:0216004:6605, 74:33:0216004:6659, 74:33:0216004:250, на существующем магистральном хозяйственно-фекальном коллекторе Ду 500 мм, отнесенном к 1 категории по степени обеспеченности подачи воды и отвода бытовых стоков, что является нарушением СП «42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», в соответствии с письмом МП трест «Водоканал» от 26.02.2018 № 01-02/1088, а так же в связи с нахождением данных земельных участков в охранной зоне магистральной 5-и метровой зоне тепловой сети 2D 700 мм, возведение строений на которых запрещено в соответствии с п. 33 «Организационно-методических рекомендаций по пользованию системами коммунального теплоснабжения в городах и других населенных пунктах Российской Федерации МДС 41-3.2000», утвержденных приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 21.04.2000 № 92, п. 6.1.8 «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115, п. 4 «Типовых правил охраны коммунальных сетей», утвержденных приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197, СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» принятых и введенных в действие Постановлением Госстроя РФ от 24.06.2003 № 110, СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2012 № 280, в соответствии с письмом МП трест «Теплофикация» от 21.02.2018 № 2032-ср, в связи с тем, что размещение строений, сооружений на подземных инженерных сетях и в их охранных зонах ухудшает условия эксплуатации инженерных сооружений, не позволяет проводить периодический осмотр, обслуживающий технический персонал лишается возможности оперативной ликвидации возникающих аварийных повреждений, в виду наличия угрозы жизни и здоровья граждан, а так же в целях реализации проекта «Реконструкция перекрестка

пр. Ленина – ул. Грязнова» (постановление администрации города Магнитогорска от 13.04.2018 № 3952-П «О создании Рабочей группы по реализации проекта «Реконструкция перекрестка пр. Ленина - ул. Грязнова»);

3) строку с порядковым номером 156 (номер по порядку во второй графе Схемы 156-П) в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0216003:2392 на уличном коллекторе бытовой канализации, что является нарушением СП «42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», в соответствии с письмом МП трест «Водоканал» от 25.12.2017 № 01-11/15902, в связи с тем, что размещение строений, сооружений на подземных инженерных сетях и в их охранных зонах не допускается, ухудшает условия эксплуатации инженерных сооружений, не позволяет проводить периодический осмотр, обслуживающий технический персонал лишается возможности оперативной ликвидации возникающих аварийных повреждений, в виду наличия угрозы жизни и здоровья граждан;

4) строку с порядковым номером 334 (номер по порядку во второй графе Схемы 11-Л), строку с порядковым номером 345 (номер по порядку во второй графе Схемы 22-Л) в связи с нахождением земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0126022:387, 74:33:0127001:13 на проезжей части, в треугольнике видимости «транспорт-транспорт» при выезде с дворовой территории, что является нарушением требований по обеспечению безопасности дорожного движения, п. 11.9 СП 42.13330.2011, согласно представлению ГИБДД по г. Магнитогорску от 13.04.2018 № 65/9-443;

5) строку с порядковым номером 352 (номер по порядку во второй графе Схемы 29-Л), строку с порядковым номером 482 (номер по порядку во второй графе Схемы 159-Л) в связи с нахождением земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0123010:22, 74:33:0123012:33, на тротуаре, вследствие чего ширина тротуара заужена и не отвечает требованиям п.11.5 СП 42.13330, согласно представлению ГИБДД по г. Магнитогорску от 13.04.2018 № 65/9-443;

6) строку с порядковым номером 56 (номер по порядку во второй графе Схемы в схеме НТО 56-П), строку с порядковым номером 61 (номер по порядку во второй графе Схемы 61-П), строку с порядковым номером 63 (номер по порядку во второй графе Схемы 63-П), строку с порядковым номером 20 (номер по порядку во второй графе Схемы 20-П), строку с порядковым номером 147(номер по порядку во второй графе Схемы 147-П), строку с порядковым номером 152 (номер по порядку во второй графе Схемы 152-П), строку с порядковым номером 169 (номер по порядку во второй графе Схемы 169-П), строку с порядковым номером 170 (номер по порядку во второй графе Схемы 170-П), строку с порядковым номером 298 (номер по порядку во второй графе Схемы 298-П), строку с порядковым номером 299 (номер по порядку во второй графе Схемы 299-П), строку с порядковым номером 300 (номер по порядку во второй графе Схемы 300-П), строку с порядковым номером 301 (номер по порядку во второй графе Схемы 301-П), строку с порядковым номером 302 (номер по порядку во второй графе Схемы 302-П), строку с порядковым номером 304 (номер по порядку во второй графе Схемы НТО 304-П), строку с порядковым номером 314 (номер по порядку во второй графе 314-П), строку с порядковым номером 316 (номер по порядку в во второй графе Схемы 316-П), строку с порядковым номером 317 (номер по порядку во второй графе Схемы 317-П), строку с порядковым номером 318

(номер по порядку во второй графе Схемы 318-П), строку с порядковым номером 320 (номер по порядку во второй графе Схемы 320-П), строку с порядковым номером 321 (номер по порядку во второй графе Схемы 321-П), строку с порядковым номером 322 (номер по порядку во второй графе Схемы 322-П) в связи с неиспользованием земельных участков, отсутствием заинтересованности предпринимателей в размещении на них НТО, экономической нецелесообразностью, так как норматив минимальной обеспеченности населения площадью нестационарных торговых объектов для г. Магнитогорска, утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 20.12.2016 № 682-П, превышен;

7) в приложении № 2 в графической части вышеуказанные места размещения нестационарных торговых объектов исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодёжной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению экономики и инвестиций администрации города (Калинина Г.Е.) обеспечить соблюдение требований пунктов 23, 24 Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утверждённого постановлением Правительства Челябинской области от 25.01.2016 № 5-П.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А.Н.

Глава города



С.Н. Бердников

Разослано: Измалкову В.А., Макаровой А.Н., МГСД, ПУ, УЭиИ, УАиГ, администрации Ленинского района, администрации Правобережного района, администрации Орджоникидзевского района, СВСиМП, Гарант, Центр Информправо, прокуратуре Ленинского района, в дело

пт