



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.09.2018

№ 10867 - П

О внесении изменений в постановление администрации города от 14.11.2017 № 13561-П

В соответствии с пунктом 1 статьи 48 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Челябинской области «О полномочиях органов государственной власти Челябинской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности в Челябинской области», постановлением Правительства Челябинской области от 25.01.2016 № 5-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 14.11.2017 № 13561-П «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Магнитогорска» следующие изменения, в приложении № 1 исключить:

1) строку с порядковым номером 659 (номер по порядку во второй графе Схемы 147-О), в связи с нахождением места размещения НТО без кадастрового номера (№ 147-О в Схеме) в охранной зоне воздушной линии 110 кВ, что является нарушением постановления от 24.02.2009 № 160 «Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в соответствии с письмом АО «Горэлектросеть» от 15.06.2018 № 06/2695, в связи с тем, что размещение строений, сооружений не позволяет проводить периодический осмотр, обслуживающий технический персонал лишается возможности оперативной ликвидации возникающих аварийных повреждений, в виду наличия угрозы жизни и здоровья граждан (протокол комиссии от 14.02.2018);

2) строку с порядковым номером 814 (номер по порядку во второй графе Схемы 306-О) в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0311001:77 на кабельном блоке, что является нарушением постановления от 24.02.2009 № 160 «Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в соответствии с письмом АО «Горэлектросеть» от 15.06.2018 № 06/2695, а так же в связи с нахождением данного земельного участка в охранной зоне магистрального водопровода диаметром 800 мм и коллектора бытовой канализации диаметром 400 мм, находящихся в хозяйственном ведении МП трест «Водоканал», что является нарушением СП «42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», в соответствии с письмом МП трест «Водоканал» от 18.06.2018 № 01-11/4564, в связи с тем, что размещение строений, сооружений на подземных инженерных сетях и в их охранных зонах ухудшает условия эксплуатации инженерных сооружений, не позволяет проводить периодический осмотр, обслуживающий технический персонал лишается возможности оперативной ликвидации возникающих аварийных повреждений, в виду наличия угрозы жизни и здоровья граждан (протокол комиссии от 14.02.2018);

3) строку с порядковым номером 549 (номер по порядку во второй графе Схемы 35-О) в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0306002:148 в охранной зоне теплотрассы 2Ду-250 мм группового ввода на хозблок № 64 в 138 мкр., что является нарушением п.4 «Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденных приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197, в соответствии с письмом МП трест «Теплофикация» от 18.06.2018 № 7066-ПТО, а так же в связи с нахождением данного земельного участка в охранной зоне хоз. питьевого водопровода, находящегося в хоз. ведении МП трест «Водоканал», что является нарушением СП «42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», в соответствии с письмом МП трест «Водоканал» от 18.06.2018 № 01-11/4564, в связи с тем, что размещение строений, сооружений на подземных инженерных сетях и в их охранных зонах не допускается, ухудшает условия эксплуатации инженерных сооружений, не позволяет проводить периодический осмотр, обслуживающий технический персонал лишается возможности оперативной ликвидации возникающих аварийных повреждений, в виду наличия угрозы жизни и здоровья граждан (протокол комиссии от 14.02.2018);

4) строку с порядковым номером 644 (номер по порядку во второй графе Схемы 131-О) в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:1306001:2615 в охранной зоне хоз. питьевого водопровода, находящегося в хоз. ведении МП трест «Водоканал», что является нарушением СП «42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», в соответствии с письмом МП трест «Водоканал» от 18.06.2018 № 01-11/4564, в связи с тем, что размещение строений, сооружений на подземных инженерных сетях и в их охранных зонах не допускается, ухудшает условия эксплуатации инженерных сооружений, не позволяет проводить периодический осмотр, обслуживающий технический персонал лишается возможности оперативной ликвидации возникающих аварийных повреждений, в виду наличия угрозы жизни и здоровья граждан (протокол комиссии от 14.02.2018);

5) строку с порядковым номером 763 (номер по порядку во второй графе Схемы 255-О), в связи с нахождением места размещения НТО без кадастрового номера (№ 255-О в Схеме) на магистральном водоводе диаметром 300 мм и коллекторе бытовой канализации диаметром 1500 мм, находящегося в хоз. ведении МП трест «Водоканал», что является нарушением СП «42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», в соответствии с письмом МП трест «Водоканал» от 18.06.2018 № 01-11/4564, в связи с тем, что размещение строений, сооружений на подземных инженерных сетях и в их охранных зонах не допускается, ухудшает условия эксплуатации инженерных сооружений, не позволяет проводить периодический осмотр, обслуживающий технический персонал лишается возможности оперативной ликвидации возникающих аварийных повреждений, в виду наличия угрозы жизни и здоровья граждан (протокол комиссии от 14.02.2018);

б) строку с порядковым номером 842 (номер по порядку во второй графе Схемы 334-О) в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0307002:69 в охранный зоне коллектора бытовой канализации диаметром 1250 мм, находящегося в хоз. ведении МП трест «Водоканал», что является нарушением СП «42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», в соответствии с письмом МП трест «Водоканал» от 18.06.2018 № 01-11/4564, в связи с тем, что размещение строений, сооружений на подземных инженерных сетях и в их охранных зонах не допускается, ухудшает условия эксплуатации инженерных сооружений, не позволяет проводить периодический осмотр, обслуживающий технический персонал лишается возможности оперативной ликвидации возникающих аварийных повреждений, в виду наличия угрозы жизни и здоровья граждан (протокол комиссии от 14.02.2018);

7) строку с порядковым номером 676 (номер по порядку во второй графе Схемы 167-О), строку с порядковым номером 677 (номер по порядку во второй графе Схемы 168-О) в связи с нахождением земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0307002:9206, 74:33:0303001:8278 на газоне, что является нарушением СП «42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (протокол комиссии от 14.02.2018);

8) строку с порядковым номером 851 (номер по порядку во второй графе Схемы 344-О) исключается место, предоставленное под летнее кафе при стационарном предприятии общественного питания, в связи с закрытием стационарного предприятия общественного питания (протокол комиссии от 14.02.2018);

9) строку с порядковым номером 337 (номер по порядку во второй графе Схемы 14-Л), строку с порядковым номером 348 (номер по порядку во второй графе Схемы 25-Л), строку с порядковым номером 360 (номер по порядку во второй графе Схемы 37-Л), строку с порядковым номером 362 (номер по порядку во второй графе Схемы 39-Л), строку с порядковым номером 364 (номер по порядку во второй графе Схемы 41-Л), строку с порядковым номером 371 (номер по порядку во второй графе Схемы 48-Л), строку с порядковым номером 389 (номер по порядку во второй графе Схемы 66-Л), строку с порядковым номером 393 (номер по порядку во второй графе Схемы 70-Л), строку с порядковым номером 397 (номер по порядку во второй графе Схемы 74-Л), строку с порядковым номером 398 (номер по порядку во второй графе Схемы 75-Л), строку с порядковым номером 399 (номер по порядку во второй графе Схемы 76-Л), строку с порядковым номером 411 (номер по порядку во второй графе Схемы 88-Л), строку с порядковым номером 418 (номер по порядку во второй графе Схемы 95-Л), строку с порядковым номером 423 (номер по порядку во второй графе Схемы 100-Л), строку с порядковым номером 428 (номер по порядку во второй графе Схемы 105-Л), строку с порядковым номером 436 (номер по порядку во второй графе Схемы 113-Л), строку с порядковым номером 440 (номер по порядку во второй графе Схемы 117-Л), строку с порядковым номером 446 (номер по порядку во второй графе Схемы 123-Л), строку с порядковым номером 450 (номер по порядку во второй графе Схемы 127-Л), строку с порядковым номером 452 (номер по порядку во второй графе Схемы 129-Л), строку с порядковым номером 455 (номер по порядку во второй графе Схемы 132-Л), строку с порядковым номером 486 (номер по порядку во второй графе Схемы 163-Л), строку с порядковым номером 512 (номер по порядку во второй графе Схемы 189-Л), строку с порядковым номером 750 (номер по порядку во второй графе Схемы 242-О), строку с порядковым номером 791 (номер по порядку во второй графе Схемы 283-О), строку с порядковым номером 799 (номер по порядку во второй графе Схемы 291-О), строку с порядковым номером 843 (номер по порядку во второй графе Схемы 335-О) в связи с расторжением договоров, демонтажем НТО, неиспользованием земельных участков, отсутствием заинтересованности предпринимателей в размещении на них НТО, экономической нецелесообразностью, так как норматив минимальной обеспеченности населения площадью нестационарных торговых объектов для г. Магнитогорска, утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 20.12.2016 № 682-П, превышен;

10) в приложении № 2 в графической части вышеуказанные места размещения нестационарных торговых объектов исключить.

2. В приложении № 1 в связи с технической ошибкой (в одну строку были включены два участка с разными договорами и периодами размещения):

1) изложить в следующей редакции строку с порядковым номером 617 (номер по порядку во второй графе Схемы 104-О):

617	104-О	по ул. Ворошилова в районе здания №4	торговый павильон, универсальный	68 74.33.0303001.251	68		ИП Носова Наталья Владимировна ИНН 744500019690 ОГРН 3074744527200070	да	размещение торгового павильона	государственная неразмещенная
-----	-------	--------------------------------------	----------------------------------	-------------------------	----	--	---	----	--------------------------------	-------------------------------

2) дополнить строкой – номер по порядку во второй графе Схемы 351-О следующего содержания:

	351-О	по ул. Ворошилова в районе здания №4	торговый павильон, универсальный	94 74.33.0303001.8294	94	с 20.05.2015 до 11.03.2020	ИП Носова Наталья Владимировна ИНН 744500019690 ОГРН 3074744527200070	да	размещение торгового павильона	государственная неразмещенная
--	-------	--------------------------------------	----------------------------------	--------------------------	----	----------------------------	---	----	--------------------------------	-------------------------------

3. Приложение № 1 на основании заявления хозяйствующего субъекта дополнить строкой – номер по порядку во второй графе Схемы 350-О (протокол комиссии от 13.06.2018) следующего содержания:

	350-О	ул. Чкалова, 44	торговый павильон, универсальный	188 74.33.1336012.436	188		МП «КПРУ г. Магнитогорск»	да	размещение торгового павильона	государственная неразмещенная
--	-------	-----------------	----------------------------------	--------------------------	-----	--	---------------------------	----	--------------------------------	-------------------------------

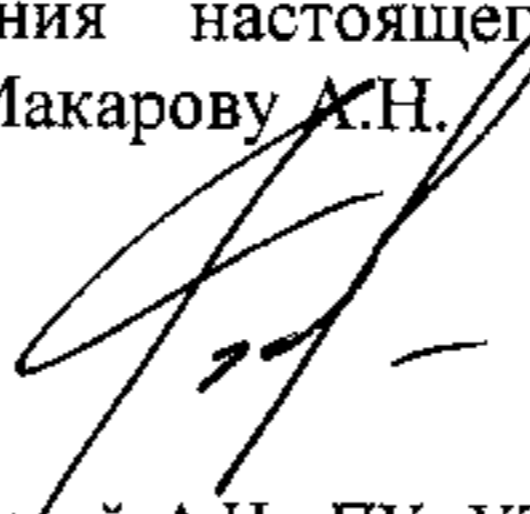
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Управлению экономики и инвестиций администрации города (Рындикова И.А.) обеспечить соблюдение требований пунктов 23, 24 Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденного постановлением Правительства Челябинской области от 25.01.2016 № 5-П.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Макарову А.Н.

Глава города



С.Н. Бердников

Разослано: Измалкову В.А., Макаровой А.Н., ПУ, УЭиИ, МГСД, УАиГ, администрации Ленинского района, администрации Правобережного района, администрации Орджоникидзевского района, СВСиМП, Гарант, Центр Информправо, прокуратуре Ленинского района, в дело

ги