

Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 27 сентября 2022 г. N 118 "Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Магнитогорска"

В соответствии с **Федеральным законом** "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", **Федеральным законом** "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", **Уставом** города Магнитогорска Магнитогорское городское Собрание депутатов решает:

1. Утвердить **Перечень** индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Магнитогорска (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу после его **официального опубликования**.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А.О. Морозова, главу города Магнитогорска С.Н. Бердникова.

Глава города Магнитогорска

С.Н. Бердников

Председатель Магнитогорского
городского Собрания депутатов

А.О. Морозов

**Утвержден
Решением
Магнитогорского городского
Собрания депутатов
от 27 сентября 2022 г. N 118**

**Перечень
индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории города Магнитогорска**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН).

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4. Несоответствие фактического использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка **целевому назначению** в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.