



11.11.2023
решение

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2023

№ 11984 - II

О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объекта
капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Голубева А.Н. от 20.09.2023 вход. № СИЭР 1315029, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 29.09.2023 № 110, заключения о результатах общественных обсуждений от 27.10.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 27.10.2023 № 122, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 14.11.2023 № АГ-03/2191), учитывая технический отчет об инженерно-геологических изысканиях № 23-10-20-ИГИ, заключение от 25.10.2023 № ПГ-23-1235, подтверждающие неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка с кадастровым номером 74:33:0114001:767, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 25 %) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0114001:767, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, по шоссе Дачное и ул. Малиновая, участок № 51 (стр.).

Вр-1682561

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ, СВСиМП, ОГАУ «МФЦ», Росреестр
ар