

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту, опубликованное в газете Магнитогорский рабочий от 28.02.2025 № 23 (стр. 26), просим читать в следующей редакции:

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

"28" февраля 2025 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 35%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0128001:507, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск (адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Гончарова, д. 33)»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие
_____ - участников общественных обсуждений, в том числе:
(количество)

_____ - граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах
(количество)
которой проводятся общественные обсуждения, и _____ иных участков.
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 28.02.2025.

(реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) на основании заключения № К-24-031.01.01, подтверждающего необходимость увеличения процента застройки до 35%, технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий Арх. № 24-22-ИГИ, рекомендовать главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 35%) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0128001:507;
- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 35%) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0128001:507.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске

Нетяга К.С. 8(3519)49-84-98*1102



Т.П. Чижова