

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

"28" февраля 2025 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 2 метров с северо-восточной стороны) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона СХ-1, зона сельскохозяйственного использования) с кадастровым номером 74:33:1342001:175, расположенном: Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, улица Полевая, земельный участок 85/5»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие
_____ - участников общественных обсуждений, в том числе:
(количество)

_____ - граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах
(количество)
которой проводятся общественные обсуждения, и _____ - иных участков.
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений
подготовлено на основании протокола общественных обсуждений
от 28.02.2025.

(реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
2) на основании пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ в части отсутствия подтверждения того, что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка с кадастровым номером 74:33:1342001:175 неблагоприятны для застройки, рекомендовать главе города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 2 метров с северо-восточной стороны) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1342001:175;

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 2 метров с северо-восточной стороны) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1342001:175.

Заместитель председателя комиссии по

Т.П. Чинова

69-2058342

подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске

Нетяга К.С. 8(3519)49-84-98*1102