

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

"31" июля 2026 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метров с юго-восточной стороны земельного участка согласно приложенной схеме) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером 74:33:1306001:2368, расположенном: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, ул. Фадеева, д. 18, корп. 1»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие
_____ - участников общественных обсуждений, в том числе:
(количество)

_____ - граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах
(количество)
которой проводятся общественные обсуждения, и _____ - иных участков.
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 31.07.2026.

(реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:1306001:2368 неблагоприятна для застройки, а также на основании заключения от 16.06.2026 г. № ПГ-26-2383, рекомендовать главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 0 метров с юго-восточной стороны земельного участка согласно приложенной схеме) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1306001:2368;
- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступа до 0 метров с юго-

60 - 2447884

восточной стороны земельного участка согласно приложенной схеме) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1306001:2368.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске



К.С. Хуртин

Нетяга К.С. 8(3519)49-84-98*1102