

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

"04" июля 2025 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной, западной, восточной и южной сторон земельного участка, увеличение процента застройки до 70%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-2, зона производственно-коммунальных объектов I - II классов) с кадастровым номером 74:33:0107001:23, расположенном: Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Цементная, 1а»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ - _____ участников общественных обсуждений, в том числе:

(количество)

_____ - _____ граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах (количество)

которой проводятся общественные обсуждения, и _____ - _____ иных участков. (количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 04.07.2025.

(реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) в соответствии с проектом планировки города Магнитогорска в границах улиц Цементная, Песчаная, Запорожская, утвержденным постановлением администрации города от 26.03.2025 № 2769-П, рекомендовать главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной, западной, восточной и южной сторон земельного участка, увеличение процента застройки до 70%) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0107001:23;

- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной, западной, восточной и южной сторон земельного участка, увеличение процента

67-2159349

застройки до 70%) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0107001:23.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске

Нетяга К.С. 8(3519)49-84-98*1102



К.С. Хуртин