

## Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"17" января 2025 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с западной, восточной и северной стороны) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов, 74:33-6.367 ЗОУИТ - санитарно-защитная зона для левобережного промышленного узла г. Магнитогорск, с учетом перспективы развития предприятия ПАО "ММК") с кадастровым номером 74:33:1331001:1675, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие \_\_\_\_\_ - участников общественных обсуждений, в том числе:

(количество)

\_\_\_\_\_ - граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах (количество)

которой проводятся общественные обсуждения, и \_\_\_\_\_ - иных участков. (количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 17.01.2025.

(реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) с учетом ранее сложившейся застройки (1976 г.), рекомендовать главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1331001:1675;
- 3) в соответствии с предоставленным заключением на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства от 22.11.2024 № А-2713-24 не подтверждены основания по уменьшению отступов до 0 метров с западной и восточной стороны, рекомендовать главе города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с западной и восточной стороны) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1331001:1675;

*Вр-1021585*

4) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны), осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0 метров с западной и восточной стороны) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1331001:1675.

Заместитель председателя комиссии по  
подготовке проекта правил  
землепользования и застройки в городе  
Магнитогорске



К.С. Хуртин

Нетяга К.С. 8(3519)49-84-98\*1102