

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"06" декабря 2024 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0314001:5555, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в районе пр. Карла Маркса, в 148 микрорайоне»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

_____ - участник общественных обсуждений, в том числе:
(количество)

_____ - граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах
(количество)
которой проводятся общественные обсуждения, и _____ - иных участков.
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений

от 06.12.2024.

(реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) учитывая пункт 1.2 договора аренды земельного участка от 26.12.2017г. № 10108, а именно: участок предоставлен для строительства, с разрешенным использованием: спортивный клуб, в соответствии с чем изменение вида разрешенного использования не имеет оснований. Рекомендовать главе администрации города отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования — объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0314001:5555;
- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0314001:5555.

66-1994504

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске

К.С. Хуртин

Нетяга К.С. 8(3519)49-84-98*1102