Заключение
о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск " 17" июня 2022 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 2 метров с западной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 1,6 метров с южной стороны земельного участка) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-4, зона производственно-коммунальных объектов IV - V классов) с кадастровым номером 74:33:0125001:103, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, Ленинский район, ул. Кизильская, 60»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 20 мая 2022 года по 17 июня 2022 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

1 участников общественных обсуждений.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 17.06.2022.

(реквизиты протокола)

Всего поступило 1 письмо (возражение) от участника общественных обсуждений:

- ООО «МагХолод» от 09.06.2022 №УАиГ-01/2213 о возражении относительно уменьшения отступов до 2-х метров с западной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 1,6 метров с южной стороны земельного участка.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске считает возможным не учитывать возражение (несогласие), поступившее от правообладателя смежного земельного участка с кадастровым номером 74:33:0125001:73 по следующим причинам:

– отсутствует обоснование представленных возражений в части нарушения права и законных интересов ООО «МагХолод»;

– так как земельный участок с кадастровым номером 74:33:0125001:73 является смежным земельному участку, в отношении которого рассматривается заявление, только с восточной стороны.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

1) считать общественные обсуждения состоявшимися;

2) учитывая, заключение от 04.05.2022 № ПГ-22-642, разработанное ООО «Градъ», рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта

капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0125001:103.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске — О.В.Глебова

Зотова Дарья Павловна,
8(3519)49-84-98*1102