

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

"05" июня 2026 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 26%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1325002:119, расположенном: Челябинская область, г Магнитогорск (адрес ориентира: Челябинская область, г Магнитогорск, ул. Магнитная, д. 71)»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений, в том числе:
(количество)

_____ граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах
(количество)

которой проводятся общественные обсуждения, и _____-инных участков.
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 05.06.2026.

(реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

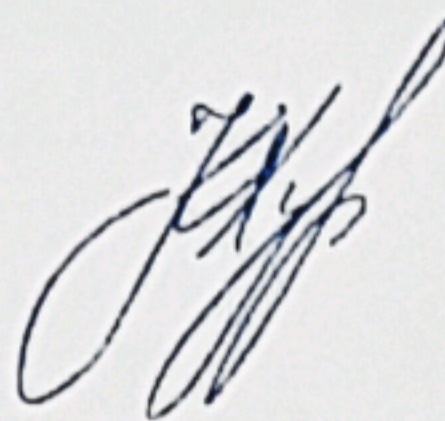
- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) на основании технического заключения от 23.03.2026 г. № ПГ-25-2131, подтверждающее необходимость выполнения реконструкции магазина, в части выполнения пристроя площади, которые необходимы по технологическим особенностям объекта, технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий № 26-03-05-ИГИ, подтверждающего неблагоприятные инженерно-геологические характеристики, рекомендовать главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 26%) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1325002:119;

- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

6р-2408722

строительства (увеличение процента застройки до 26%) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1325002:119.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске



К.С. Хуртин

Нетяга К.С. 8(3519)49-84-98*1102