

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

город Магнитогорск

"15" мая 2025 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 1,9 метров с северо-западной стороны земельного участка, уменьшение отступа до 2,85 метров с юго-западной стороны земельного участка) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0309001:4519, расположенном: Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Лазаревская, 7»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие _____ участников общественных обсуждений, в том числе:

(количество)

_____ граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах

(количество)

которой проводятся общественные обсуждения, и _____ иных участков.

(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 15.05.2025.

(реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) с учетом ранее сложившейся застройки (2017 г.), согласно документации о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденной постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, и проекта межевания территории в границах улиц Благовещенская, Музейная, Знаменская, художника Соловьева, шоссе Западное, утвержденного постановлением администрации города от 23.08.2021 № 9010-П, рекомендовать главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 1,9 метров с северо-западной стороны земельного участка, уменьшение отступа до 2,85 метров с юго-западной стороны земельного участка) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0309001:4519;

Вр-2110145

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступа до 1,9 метров с северо-западной стороны земельного участка, уменьшение отступа до 2,85 метров с юго-западной стороны земельного участка) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0309001:4519.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске



Т.П. Чижова

Нетяга К.С. 8(3519)49-84-98*1102