

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"06" декабря 2024 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – ведение огородничества (код 13.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки, 74:00-6.720 ЗОУИТ - подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затапливаемая водами водохр. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню) с кадастровым номером 74:33:0316002:3292, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Зеленодольская, д.2»

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие
_____ - участник общественных обсуждений, в том числе:
(количество)

_____ - граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах
(количество)
которой проводятся общественные обсуждения, и _____ - иных участков.
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений
подготовлено на основании протокола общественных обсуждений

от 06.12.2024.

(реквизиты протокола)

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) на основании выписки от 02.12.2024г. № КУВИ-001/2024-291314337 на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0316002:3292 расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 74:33:0316002:957, который на основании выписки от 02.11.2024г. № КУВИ-001/2024-269028282 имеет наименование — жилой дом. В соответствии с п. 4 ст. 17 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции Решения МгСд № 108 от 19.08.2024) объект капитального строительства при условно разрешенном виде — ведение огородничества (код 13.1) не предусмотрен, в соответствии с чем изменение вида разрешенного использования не имеет оснований.

Вр-1994506

Рекомендовать главе администрации города отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования — ведение огородничества (код 13.1) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0316002:3292;

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования — ведение огородничества (код 13.1) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0316002:3292.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске

К.С. Хуртин

Нетяга К.С. 8(3519)49-84-98*1102