

Приложение № 1 к постановлению
администрации города Магнитогорска
от 25.03.2025 № 2041-П

МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ



ПРОЕКТ

О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки города
Магнитогорска, утвержденные Решением
Магнитогорского городского Собрания
депутатов от 17 сентября 2008 года № 125

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска, рассмотрев направленный главой города Магнитогорска проект Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125», учитывая результаты общественных обсуждений по проекту Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125», проведенных в соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от 17.02.2025 № 1430-П «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска», от 26.02.2025 № 1831-П «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска», результаты публичных консультаций, проведенных в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов города Магнитогорска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 июня 2016 года № 89, Магнитогорское городское Собрание депутатов

РЕШАЕТ:

1. Утвердить следующие изменения в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125:

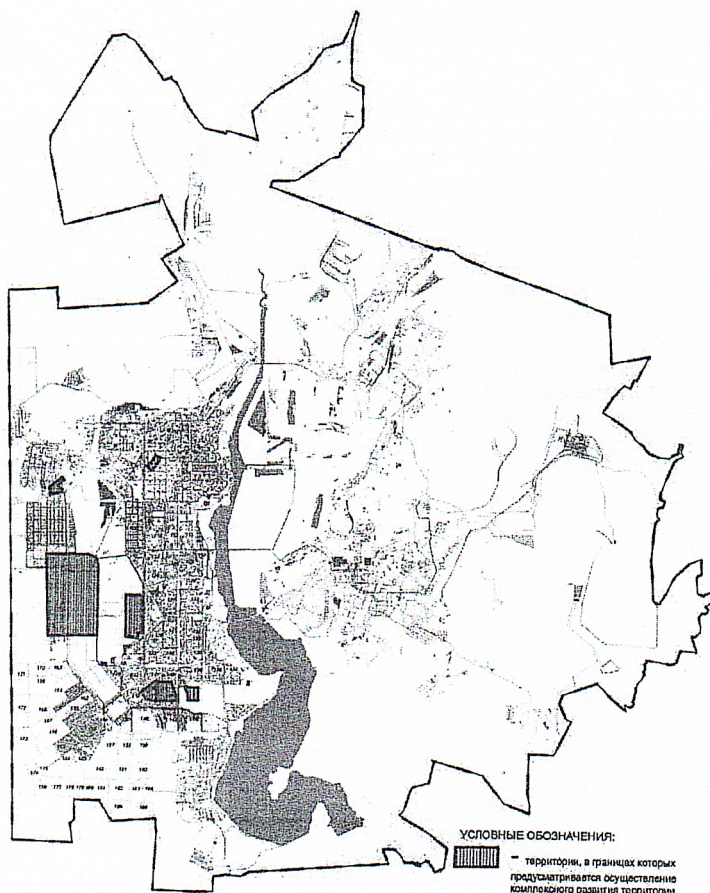
2. дополнить статьей 14-2 следующего содержания:
«Статья 14-2. Карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории
Карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории (Приложение №1-2).»;

2) дополнить Приложением №1-2 следующего содержания:

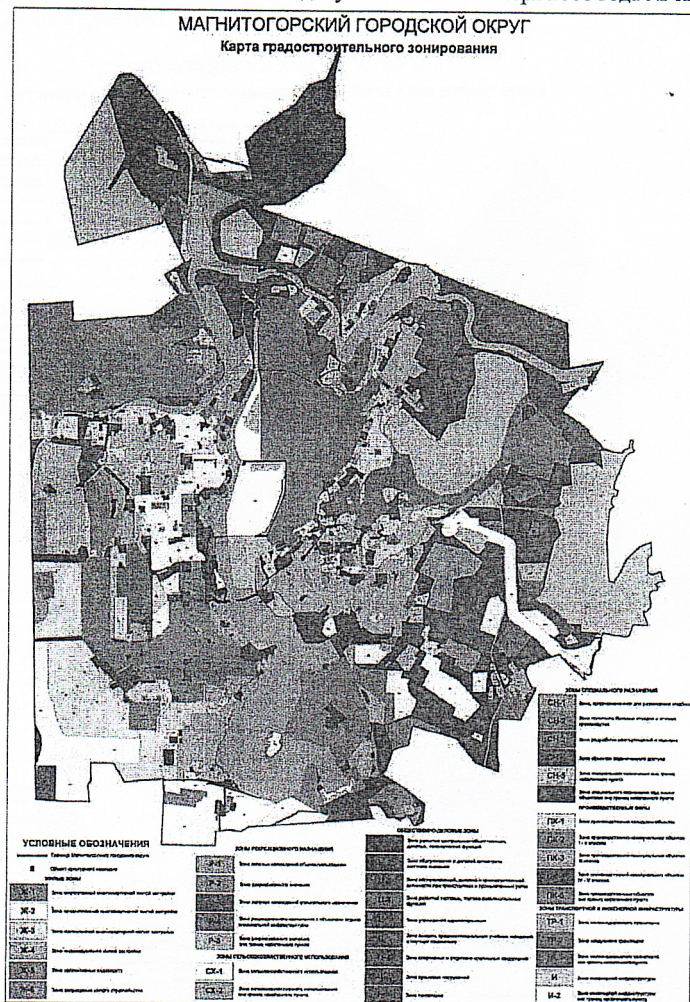
«Приложение №1-2
к Правилам землепользования и застройки
города Магнитогорска, утвержденным
Решением Магнитогорского городского Собрания
депутатов от 17 сентября 2008 года № 125

МАГНИТОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

Карта территорий, в границах которых предусматривается
осуществление комплексного развития территории

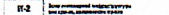


Решением Магнитогорского городского Собрания
депутатов от 17 сентября 2008 года № 125



Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125».

Карта границ зон с особыми условиями использования территории



2. Администрации города Магнитогорска направить в орган, осуществляющий государственный контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности, и в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, копии настоящего Решения в соответствии с требованиями законодательства.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А.О. Морозова, на главу города Магнитогорска С.Н. Бердникова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска В.А. Корсакова.

Глава города Магнитогорска Председатель Магнитогорского городского
Собрания депутатов

С.Н. Бердников

А.О. Морозов