



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.03.2022

2971 - П

№

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Пуртояна М.Р. от 25.01.2022 вход. № СИЭР 86206, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 08.02.2022 №13, заключения о результатах общественных обсуждений от 04.03.2022, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 04.03.2022 № 23, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 15.03.2022 № АГ-03/410), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая пункт 4.1 статьи 12 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, а именно изменение одного вида разрешенного использования объекта капитального строительства на другой вид такого использования должно соответствовать документации по планировке территории, подготовленной и утвержденной в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая документацию по планировке территории «Проект планировки территории бывших поселков Радужный и Приуральский, город Магнитогорск» утвержденную постановлением администрации города от 17.02.2012 № 1572-П, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины общей площадью не более 500 кв.м (код 4.4) объекту капитального строительства, (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0316001:2339, расположенному: Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, ул. Журавлиная, дом 1, корп. 1.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О.С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города



С.Н. Бердников